

PĀRSKATS PAR SAŅEMTAJIEM INSTITŪCIJU NOSACĪJUMIEM

Nosacījumi	Komentārs par nosacījumu ņemšanu vērā
Valsts Vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums, Nr. 4.5.-07/334	
1. Teritorijas plānojumam jāatbilst Ķekavas novada domes 08.12.2016. lēmumam 2.§5. un darba uzdevumā norādītajam teritorijas plānojuma izstrādes mērķim.	1.-3. Ievērots. Ievērots. Spēkā esošie detālplānojumi attēloti Paskaidrojuma raksta 3.nodaļas 8.attēlā. Ķekavas novada spēkā esošie detālplānojumi publicēti Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas sistēmā geolativija.lv. Teritorijas, kurām obligāti jāizstrādā detālplānojums, teritorijas plānojumā noteiktas kā Teritorijas ar īpašiem noteikumiem – TIN31, skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums” un Ķekavas novada TIAN 5.3.1. apakšnodaļu. Prasības detālplānojumu izstrādei (t.sk., kādiem gadījumiem) noteiktas MK 30.04.2013. noteikumos Nr. 240 un Ķekavas novada TIAN 6.2. apakšnodaļā.
2. Teritorijas plānojumu izstrādei veikt atbilstoši Noteikumu Nr. 628 2., 3.4., 4 un 5.2. nodaļas prasībām, ievērojot 30.04.2013. MK noteikumu Nr. 240 prasības.	
3. Teritorijas plānojuma izstrādē ņemt vērā likuma „Par aizsargājamām dabas teritorijām” un uz tā pamata izdoto citu normatīvo aktu izvirzītās prasības un noteiktos saimnieciskās darbības aprobežojumus.	
4. Teritorijas plānojumā uzrādīt teritorijas, kurās ir spēkā esoši detālplānojumi un kurām jāizstrādā detālplānojumi.	
5. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 31.2.5. un 31.2.6. punktu uzrādīt piesārņotās vietas, izvirzot to sanācijas priekšlikumus plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā. Atbilstoši likuma „Par piesārņojumu” 34. panta (2) daļai pašvaldība nosaka ierobežojumus teritorijas plānojumā attiecībā uz piesārņotajām teritorijām, kā arī ierobežojumus attiecībā uz dzīvošanu piesārņotās teritorijās un citādu piesārņoto teritoriju izmantošanu, ja tas ir nepieciešams, lai aizsargātu cilvēku veselību vai vidi. Saimnieciskās darbības aprobežojumus un dzīvojamās apbūves (nepieciešamības gadījumā arī cita veida apbūves) izvietojuma aizliegumu piesārņotās teritorijās iekļaut plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Grafiskajā daļā saskaņā ar šo noteikumu 31.2.6. punktu uzrādīt dzīvošanai nelabvēlīgās zonas.	Ievērots. Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” attēlotas piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas. Prasības būvniecībai piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijas noteiktas Ķekavas novada TIAN 3.5.1. apakšnodaļā. Teritorijas plānojumā noteiktas un attēlotas dzīvošanai nelabvēlīgās zonas – piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijas, degradētās

	teritorijas (bijušās sadzīves atkritumu izgāztuves – TIN81), paaugstināta trokšņa līmeņa teritorijas un applūstošās teritorijas. Ķekavas novada TIAN 5.8.1. apakšnodaļā noteiktas prasības degradētajām teritorijām (TIN81), bet 5.1.4. apakšnodaļā – prasības paaugstināta trokšņu līmeņa teritorijām (TIN14)
6. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 31.2.5. un 31.2.6. punktu noteikt/uzrādīt virszemes ūdensobjektu applūstošās teritorijas, kurās atbilstoši Aizsargjoslu likuma 37. pantam ir aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves, arī aizsargdambjus. Nosakot applūstošās teritorijas, vadīties pēc 03.06.2008. MK noteikumos Nr. 406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” izstrādātas metodikas.	levērots. Skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”, Paskaidrojuma raksta 4.5. nodaļu un Ķekavas novada TIAN. 3.7.apakšnodaļu.
7. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 31.2.2. punktu uzrādīt teritorijas maģistrālo inženierkomunikāciju tīklu, satiksmes infrastruktūras shēmu un publiskās infrastruktūras objektus.	levērots. Skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums” un Paskaidrojuma raksta 4.9. nodaļu.
8. Plānojot jaunas apbūves teritorijas, jaunu apbūvi jau antropogēni ietekmētā teritorijā, esošo apbūves teritorijas attīstību, ņemt vērā 22.01.2002. Ministru kabineta noteikumu Nr. 34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdeni” (turpmāk – Noteikumi Nr. 34) 71. punktā noteikto. Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietvert attiecīgās prasības par objektu/īpašumu pieslēgšanu pie Ķekavas novada centralizētajiem sadzīves kanalizācijas tīkliem Ķekavas novada aglomerāciju robežās. Plānojumā attēlot 22.01.2002. Noteikumu Nr. 34 izpratnē definēto Ķekavas novada aglomerāciju robežu karti.	levērots. Prasības centralizēto ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīklu ierīkošanai iekļautas Ķekavas novada TIAN apakšnodaļās – 3.2.2., 3.2.3., 5.1.3. Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” attēlotas teritorijas ar īpašiem noteikumiem TIN13 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu teritorija” – teritorijas, kurās ierīkojama sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētās kanalizācijas un/vai centralizētās ūdensapgādes sistēma, kā arī detalizēti tās attēlotas Ķekavas novada TIAN 10.pielikumā.
9. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 31.2.5., 31.2.6. un 32.4. punktu uzrādīt esošās un plānotās ražošanas teritorijas, kapsētas, notekūdeņu attīrīšanas ietaises (vismaz tās, kuras ir ar jaudu 20 un vairāk kubikmetru diennaktī), atkritumu saimniecības objektus.	levērots. Skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”. Konkrēti objekti iekļauti funkcionālā zonējumā atbilstoši to teritorijas izmantošanas veidam (ražošanas teritorijas – „Rūpniecības apbūves teritorija (R)”, kapsētas – „Dabas un apstādījumu teritorija” ar indeksu DA1, ar komunālo saimniecību saistītie objekti – „Tehniskās apbūves teritorija” u.tml.)

<p>10. Plānojot jaunas apbūves (tai skaitā ražošanas un rūpnieciskās) teritorijas, jaunu apbūvi jau antropogēni ietekmētā teritorijā, esošo apbūves teritoriju attīstību, vadīties pēc 30.04.2013. MK noteikumu Nr. 240 7.9. sadaļā izvirzītajām prasībām. Plānojumā izvirzīt nosacījumus, lai novērstu/samazinātu ražošanas uzņēmumiem raksturīgu faktoru (piemēram, smakas, troksnis, gaisu piesārņojošās vielas) ietekmi uz blakus esošo teritoriju iedzīvotājiem.</p>	<p>Ievērots. Prasības iekļautas Ķekavas novada TIAN apakšnodaļās, piemēram - 3.5.1., 3.3.9., 4.6. (518., 540.p.), 4.11..</p>
<p>11. Plānojumā uzrādīt degradētās pamestās un neapsaimniekotās teritorijas ar esošo infrastruktūru, kurās atbilstoši 30.04.2013. MK noteikumu Nr. 240 221. punktam izvērtēt iespēju vispirms plānot jaunu saimniecisko darbību, neskarot vēl neapbūvētās teritorijas.</p>	<p>Daļēji ievērots. Ķekavas novadā kā degradētas teritorijas tiek noteiktas slēgto atkritumu izgāztuvju teritorijas – teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” tās attēlotas kā teritorijas ar īpašiem noteikumiem TIN81 „Slēgtas atkritumu izgāztuves teritorija”.</p> <p>Teritorijas plānojumā noteiktas pašvaldībā esošās riska teritorijas, t.sk. piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas. Ķekavas novada TIAN iekļauti nosacījumi šo teritoriju izmantošanai – 5.8.1. apakšnodaļā.</p> <p>No ilgtspējīgas attīstības viedokļa, Ķekavas novada pašvaldībai turpmākajā plānošanas procesā, plānojot jaunu saimniecisko darbību, jāizvērtē konkrētā attīstības priekšlikuma atrašanās vieta un vietas attīstības risinājumi atbilstoši Ķekavas novada TIAN un citu normatīvo aktu prasībām.</p>
<p>12. Plānojumā saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 31.2.5. un 32.4. punktu uzrādīt Aizsargjoslu likumā definētās vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā izvirzīt nosacījumus saimnieciskās darbības veikšanai/aprobežojumiem.</p>	<p>Ievērots. Skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”, Paskaidrojuma rakstu un Ķekavas novada TIAN 2.12. apakšnodaļā.</p>
<p>13. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 32.4. punktu uzrādīt derīgo izrakteņu atradņu teritorijas. Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā izvirzīt nosacījumus derīgo izrakteņu ieguves iespējām Ķekavas novadā.</p>	<p>Daļēji ievērots. Teritorijas plānojumā netiek norādītas esošās un perspektīvās derīgo izrakteņu atradņu vietas – tās pieļaujams ierīkot Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” noteiktajā funkcionālajā zonējumā „Rūpniecības apbūves teritorija (R)”, „Mežu teritorija (M)”, „Ūdeņu teritorija (Ū)” un „Lauksaimniecības teritorija (L)”, ievērojot TIAN noteiktās prasības un, ja tas nav pretrunā ar citu spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.</p>

<p>14. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 32.4. punktu uzrādīt teritorijas, kurās ir pieļaujama dabisku virszemes ūdensobjektu aizbēršana/mākslīgu ūdensobjektu izveide. Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā izvirzīt nosacījumus dabisku virszemes ūdensobjektu aizbēršanas/mākslīgu ūdensobjektu izveides iespējām Ķekavas novadā.</p>	<p>Dalēji ievērots. Konkrētas teritorijas netiek noteiktas un attēlotas. Vispārīgās prasības grāvjiem, ūdensnotekām un mākslīgajām ūdenskrātuvēm regulē MK 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 9.4. nodaļa. Ķekavas novada TIAN 2.2. nodaļas 9.8. punktā noteikts aizliegums mainīt dabisko reljefu un hidroģeoloģiskos apstākļus, kā arī noteiktas vispārīgas prasības attiecībā uz mākslīgu ūdensobjektu izveidi novada teritorijā. Detalizētas prasības noteiktas apakšnodaļā 3.8..</p>
<p>15. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 31.2.5. un 31.2.6. punktu uzrādīt visus esošos un perspektīvos riska objektus.</p>	<p>Ievērots. Skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”.</p>
<p>Dabas aizsardzības pārvalde 03.01.2017. Nr. 4.8/5/2017-N-E</p>	
<p>Lūdzam ņemt vērā, ka pieejamā informācija par aizsargājamiem kokiem (dižkokiem) un dižakmeņiem var būt nepilnīga un aktualizējama – par aizsargājamo uzskatāms jebkurš koks, kas sasniedzis MK noteikumu Nr. 264 2. pielikumā noteiktos parametrus, un jebkurš akmens, kas atbilst šo noteikumu 38.1. apakšpunktā noteiktajam izmēram. Tāpēc tiek ieteikts iekļaut Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos prasību veikt aizsargājamo koku un dižakmeņu inventarizāciju zemes vienībās, kurām tiek izstrādāts detālpilnojums vai būvprojekts, lai pēc iespējas izvairītos no situācijām, kad netiek ievērotas MK noteikumu Nr. 264 8. nodaļā noteiktās prasības dabas pieminekļu aizsardzībai.</p>	<p>Ievērots. Atbalstot izteiktos priekšlikumus, Ķekavas novada TIAN 42.punktā ir noteiktas prasības gadījumam, kad nepieciešami DAP nosacījumi un jāveic aizsargājamo koku un dižakmeņu inventarizācija, bet dabas teritorijās (DA, DA2 un M1) obligāti veicamas nepieciešamās biotopu izpētes pirms apbūves plānošanas.</p>
<p>Izstrādājot Ķekavas novada teritorijas plānojuma, jāievēro:</p> <p>1. LR likumos un Ministru kabineta noteikumos ietvertās dabas un vides aizsardzības prasības, t.sk. īpaši aizsargājamo dabas teritoriju un mikroliegumu izveidošanas mērķi un aizsardzības un izveidošanas noteikumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”; ▪ MK 16.03.2010. noteikumi Nr. 264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, kuri nosaka aizsardzības un izmantošanas prasības visās īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, kurām nav izstrādāti un apstiprināti individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi, t.sk. prasības, kas jāievēro attiecībā uz dabas pieminekļiem (8. nodaļa); ▪ Likums „Par Eiropas ainavu koncepciju”; ▪ Aizsargjoslu likums un uz tā pamata izdotie MK noteikumi; ▪ Sugu un biotopu aizsardzības likums, MK 18.12.2012. noteikumi Nr. 940 „Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonas noteikšanu”, kā arī citi uz Sugu un biotopu 	<p>Ievērots.</p>

<p>aizsardzības likuma pamata izdotie MK noteikumi;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Vides aizsardzības likums, t.sk. šī likuma 3. pantā definētie vides aizsardzības principi. 	
<p>Dabas aizsardzības pārvalde iesaka teritorijas plānojuma izstrādē pievērst uzmanību sekojošiem aspektiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Ņemt vērā dabas datu pārvaldības sistēmā „Ozols” esošo informāciju par Ķekavas novada teritorijā konstatētajiem aizsargājamiem biotopiem, iespēju robežās neplānojot šajās vietās tādu teritorijas izmantošanas veidu vai nosacījumus, kas varētu iznīcināt īpaši aizsargājamo biotopu vai pasliktināt tā stāvokli. Informējam, ka 2017.-2019. gadā tiks veikti biotopu izpētes darbi visā Latvijas teritorijā. Ķekavas novada teritorijā biotopu izpēte plānota 2018. un 2019. gadā, tāpēc iespēju robežās, ciktāl to atļauj laika grafiks, lūdzam ņemt vērā aktuālos biotopu kartēšanas rezultātus; ▪ Izvērtēt visas iespējas plānojumā nesamazināt dabas teritoriju platības, it īpaši tās, kurās aug koki, kā arī platības, kurās saglabāties dabiskais reljefs. Šādas teritorijas ir ainaviski augstvērtīgas, kā arī īpaši aizsargājamo sugu esošas un potenciālas dzīvotnes, tāpēc ļoti nozīmīgas bioloģiskās daudzveidības saglabāšanā; ▪ Izvērtēt rekreācijai un tūrismam piemērotu teritoriju un objektu infrastruktūru, kā arī turpmākās attīstības virzienus saistībā ar iepriekš minētajām ainaviski un bioloģiski vērtīgajām teritorijām, plānojot dabas vērtības nenoplicinošu tūrisma attīstību; ▪ Attēlot applūstošās teritorijas atbilstoši MK 03.06.2008. noteikumu Nr. 406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 7. punktam, kā arī ievērot Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkta nosacījumus šo teritoriju izmantošanas plānošanā; ▪ Attēlot ar Sosnovska latvāni invadētās platības un ņemt tās vērā plānojuma risinājumos. Informācijas par Sosnovska latvāna invadētajām platībām pieejama dabas datu pārvaldības sistēmas „Ozols” slāni: Dabas dati → citi dati → Sosnovska latvānis. 	<p>Daļēji ievērots, ņemot vērā pieejamo informāciju, teritorijas plānojuma izstrādes mērogu un tajā risināmos jautājumus.</p> <p>Daļēji ievērots, ņemot vērā nepieciešamību ievērot plānošanas dokumentu pēctecību un zemes īpašnieku ierosinājumus.</p> <p>Ievērots.</p> <p>Ievērots. Skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”, Paskaidrojuma rakstu un Ķekavas novada TIAN apakšnodaļu 3.7.</p> <p>Ievērots. Skatīt Paskaidrojuma raksta 7. pielikumu. Jānorāda, ka minētajā sistēmā nav pieejams šāds datu slānis.</p>
<p>Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (iepriekš – Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija) 25.01.2017. Nr. 06-05/241</p>	
<p>1. Kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijās plānojuma tāda saimnieciskā darbība, tajā skaitā apbūve, kas neiznīcina kultūras pieminekli vai nepazemina kultūrvēsturiskās ainavas un kultūras pieminekļa vērtību, respektējot šīs kultūrvēsturiskās vērtības (telpisko izveidojumu, reljefa un apzaļumojumu sistēmu, apbūves arhitektonisko veidolu, būvju mērogu un apjoma proporcijas u.tml.). Saimnieciskā darbība kultūras pieminekļu aizsardzības zonā plānojuma, saglabājot kultūras piemineklim atbilstošo vidi, kā arī nodrošinot pieminekļa vizuālo uztveri.</p>	<p>Ievērots.</p>
<p>2. Arheoloģiskā pieminekļa teritorijā nav pieļaujama jaunu objektu būvniecība un karjeru izstrāde, jaunu ceļu ierīkošana un citi ar zemes reljefa pārveidošanu saistīti darbi.</p>	<p>Ievērots.</p>
<p>3. Grafiskajā daļā ar apzīmējumiem un numerāciju uzrādāmi nekustamie kultūras pieminekļi un aizsardzības zonas ap tiem. Grafiskajam materiālam pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar katra pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru.</p>	<p>Ievērots. Skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”.</p>
<p>4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietverami nosacījumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kultūras pieminekļu aizsardzībai un izmantošanai; ▪ Lai turpmāk mazinātu administratīvo slogu privātpersonām teritorijas izmantošanai kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, ieteikums izstrādāt noteikumus kā metodiku fasāžu apdares renovācijai, fasāžu un jumta siltināšanai, kā arī jumtu 	<p>Ievērots. Prasības noteiktas Ķekavas novada TIAN 2.10. un 2.11. apakšnodaļās, kā arī</p>

<p>iesegumu nomaiņai kultūras pieminekļu aizsardzības zonā. Ja ir izpildīti šie kultūras pieminekļu aizsardzības nosacījumi un noteiktās prasības attiecībā uz būvniecības iecerēm, kuru īstenošanai, saskaņā ar būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, būvvaldē iesniedzams paskaidrojuma raksts, apliecinājuma karte vai ēku fasādes apliecinājuma karte, Inspekcijas izdoti īpašie noteikumi, būvniecības dokumentācijas saskaņošana un atļauja ar nosacījumiem darbu veikšanai nav nepieciešama;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Zemesgabalu dalīšanai – apvienošanai, būtiskiem kultūrvēsturiskās ainavas pārveidojumiem, nepazeminot pieminekļa kultūrvēsturisko vērtību; ▪ Kultūrvēsturisku vērtīgu objektu un teritoriju, ainavu aizsardzībai un pārvaldībai. ▪ Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai plānotajā teritorijā ietveramas prasības par arheoloģiskās izpētes nepieciešamību Sakaiņu pilskalna aizsardzības zonā un kultūrvēsturiskā mantojuma izpētes veikšanu visā lokālplānojuma teritorijā pirms projektēšanas/būvniecības uzsākšanai. 	<p>noteiktas divas teritorijas ar īpašiem noteikumiem novada nozīmes kultūras pieminekļu aizsardzībai – TIN41 un TIN42.</p> <p>levērots. Prasība ietverta teritorijas plānojumā noteiktajai TIN71 teritorijai „Dzelzceļa līnijas Rail Baltica transporta infrastruktūras attīstības teritorija”. Skatīt Ķekavas novada TIAN 5.7.1. apakšnodaļu.</p>
<p>5. Ņemot vērā, ka Inspekcijā tiek veikta kultūras pieminekļu teritorijas digitalizācija un pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu precizēšana, arī pēc novada teritorijas plānojuma apstiprināšanas iespējamās pieminekļu aizsargjoslu izmaiņas, tādēļ teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt, ka pēc valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritoriju digitalizācijas, kuras rezultātā var mainīties valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa aizsargjosla (aizsardzības zona), norādītās izmaiņas nav uzskatāmas par novada teritorijas plānojuma grozījumiem.</p>	<p>Daļēji ievērots. Minētā informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā (skatīt 4.7. nodaļu) un Ķekavas novada TIAN 2.10. apakšnodaļā.</p>
<p>Ieteikumi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā ap kultūras pieminekļiem ieteicams izstrādāt individuālās aizsardzības zonas, ņemot vērā konkrētā pieminekļa atrašanās vietu, tā ainavisku uztveri un iespējamās vizuālās ietekmes. Atbilstoši konkrētai situācijai dabā izstrādāta aizsardzības zona ap pieminekli ļautu racionālāk plānot teritorijas izmantošanu un precizēt ar kultūras pieminekļa aizsardzību saistītos apgrūtinājumus. Individuālās aizsardzības zonas izstrādājamās atbilstoši MK 19.07.2003. noteikumiem Nr. 392. Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika. 2. Ieteicams apzināt novada teritorijā kopumā un uzrādīt teritorijas plānojumā nozīmīgus objektus un teritorijas, kam piemīt kultūrvēsturiska vērtība – ēkas, kultūrvēsturisku norišu vietas, ainaviski vērtīgas kultūrvēsturiskās vides un dabas teritorijas, kas nav iekļautas spēkā esošajā Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā. Plānojot novada nozīmes kultūrvēsturisku teritoriju un objektu piemērotu izmantošanu, paredzēt tos iesaistīt novada teritorijas kultūras mantojuma potenciāla papildināšanā un pilnveidošanā. Šādu objektu un teritoriju aizsardzība un pārvaldība regulējama pašvaldības līmenī. 	<p>levērots. Teritorijas plānojuma ietvaros izstrādāts valsts aizsardzībā esošu kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts trīs Ķekavas novadā esošiem kultūras pieminekļiem. Skatīt sējumu „Ķekavas novada kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts un teritorijas plānojuma Paskaidrojuma raksta 4.7. nodaļu.</p> <p>levērots. Ķekavas novadā teritorijā noteiktas novada nozīmes kultūrvēsturiskās teritorijas un objekti. Skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums” un Paskaidrojuma raksta 4.7. nodaļu, kā arī Ķekavas novada TIAN 2.11. apakšnodaļu.</p>
<p>Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 02. 01.2017. Nr. 7/1.1-14.2/1169</p>	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Atbilstoši Ķekavas novada domes 2016. gada 8. decembrī apstiprinātā Darba uzdevuma saturam un MK 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – 	<p>levērots.</p>

<p>Noteikumi) 7. punktam pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei jāizmanto aktuālāko LĢIA uzturēto topogrāfisko karti. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo LĢIA uzturēto ortofotokarti.</p> <p>Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir LĢIA novada teritorijai ir 2009. gada sagatavota topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un 2016. gada ortofoto, kas nodots Ķekavas novada pašvaldībai saskaņā ar 2016. gada 5. februārī noslēgti Datu licences līgumu LĢIA Nr. 25/p-2016.</p> <p>1.2. Atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar LĢIA.</p>	
<p>2. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam teritorijas plānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, karte pamatnes mērogu un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.</p> <p>Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.</p>	<p>Ievērots.</p>
<p>3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK noteikumu Nr. 392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi” IV daļas 29. punktā un V daļas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20.,35. un 49. pantu teritorijas plānojumā jāiekļauj informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem:</p> <p>3.1. Teritorijas plānojuma teksta daļā uzskaitīt visus plānojuma teritorijā esošos valsts ģeodēziskā tīkla punktus un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu. Ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, tad grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m).</p> <p>3.2. Teritorijas plānojuma teksta daļā par aizsargjoslām Eksploatācijas aizsargjoslu uzskaitījumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus. Norādīt, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojumi LĢIA par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.</p> <p>Informējam, ka teritorijas plānojuma teritorija ir 10 (desmit) valsts ģeodēziskā tīkla punkti – 7 (septiņi) nivelēšanas 1. klases (N1) punkti un 3 (trīs) globālās pozicionēšanas 2. klases (G2) punkti.</p>	<p>Daļēji ievērots. Skatīt Paskaidrojuma raksta 1. nodaļu un tā 4. pielikumu.</p> <p>Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” minētās aizsargjoslas netiek attēlotas mēroga noteiktības dēļ.</p> <p>Ievērots. Skatīt Paskaidrojuma raksta 4.6. nodaļu.</p>
<p>4. Teritorijas plānojumā norādīt, ka lokālplānojumos un detālplānojumos obligāti ir jāattēlo valsts ģeodēziskā tīkla punkti.</p>	<p>Ievērots. Skatīt Paskaidrojuma raksta 4.6. nodaļu.</p>
<p>LR Satiksmes ministrija 23.01.2017. Nr. 15-01/249</p>	
<p>1. Atbilstoši MK 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 234. punktam, lūdzam teritorijas plānojumā noteikt un attēlot teritorijas ar īpašiem noteikumiem – nacionālās nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas, ņemot vērā valsts autoceļu un dzelzceļu attīstības projektus.</p>	<p>Ievērots.</p>

<p>2. Ņemot vērā, ka Ķekavas novada teritoriju šķērso plānotā dzelzceļa līnija Rail Baltica, lūdzam ņemt vērā, ka ir noslēdzies plānotās dzelzceļa līnijas Rail Baltica ietekmes uz vidi novērtējums un ar MK 24.08.2016. rīkojumu Nr. 467 „Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu” ir apstiprināts trases novietojums Latvijas teritorijā. Ar MK 24.08.2016. rīkojumu Nr. 468 „Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica ir noteikts nacionālo interešu objekta statuss.”</p> <p>Izstrādājot teritorijas plānojumu, lūdzam ņemt vērā detalizētās tehniskās izpētes „Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posma detalizēta tehniskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums” rezultātus, nosakot dzelzceļa trasi un ar to funkcionāli saistīto objektu izbūvei nepieciešamās teritorijas un paredzot atbilstošus nosacījumus šo teritoriju izmantošanai, kā arī normatīvo regulējumu attiecībā uz trokšņa novērtēšanu un pārvaldības kārtību.</p> <p>Lai saņemt aktuālāko informāciju saistībā ar Rail Baltica projekta risinājumiem, aicinām turpmākajā teritorijas plānojuma izstrādes procesā iesaistīt SIA „Eiropas dzelzceļa līnijas”.</p>	<p>levērots. Teritorijas plānojuma izstrādē ņemts vērā apstiprinātais <i>Rail Baltica</i> trases novietojums. Minētā trase teritorijas plānojumā noteikta kā Teritorija ar īpašiem noteikumiem TIN71 „Dzelzceļa līnijas Rail Baltica transporta infrastruktūras attīstības teritorija”.</p>
<p>3. Attiecībā uz plānotajiem valsts autoceļu attīstības plāniem lūdzam ņemt vērā VAS „Latvijas Valsts ceļi” sniegtos nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei. Teritorijas plānojumā būtu nepieciešams ņemt vērā šādus svarīgus perspektīvo autoceļu risinājumus (gan teksta, gan grafiskajā daļā), kas šķērso Ķekavas novadu:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ E67/A7 Ķekavas apvedceļš; ▪ A5 Rīgas apvedceļš (Salaspils-Babīte) posma no km 116 (A7) līdz km 39.6 (A9) rekonstrukcijas iespējamības izpēte; ▪ E67 Via Baltica posma A4 (Saulkalne)-Bauska (Ārce) attīstības izpēte. 	<p>levērots. Skatīt Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums” un Paskaidrojuma raksta 4.2. nodaļu.</p>
<p>4. Atbilstoši noteikumu Nr. 240 6. sadaļai „Transporta infrastruktūras plānošana” lūdzam teritorijas plānojumā ietvert transporta attīstības plānu. Iesakām transporta attīstības plānā iezīmēt izpētes „Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršrutu uz ostas teritorijām un Starptautisko lidostu „Rīgas” izpēte” ietvaros piedāvātos perspektīvos risinājumus kā teritorijas attīstības ilgtermiņa vīziju.</p>	<p>levērots. Skatīt Paskaidrojuma raksta 4.1. nodaļu.</p>
<p>5. Teritorijas attīstību (funkcionālo zonējumu) lūdzam plānot, rēķinoties gan ar esošajiem valsts nozīmes transporta infrastruktūras objektiem un to radīto ietekmi, gan arī ņemot vērā valsts nozīmes transporta infrastruktūras attīstības plānus un projektus, neparedzot jaunu dzīvojamo apbūvi tiešā valsts autoceļu vai dzelzceļa tuvumā. Lūdzam ņemt vērā, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, aizsargjoslas gar autoceļiem un dzelzceļiem tiek noteiktas, lai samazinātu autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama ielu un autoceļu pārbūvei.</p>	<p>levērots.</p>
<p>6. Sakaru jomā Satiksmes ministrija ir lūgusi VAS „Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs” (turpmāk – LVRTC) sniegt informāciju, kas varētu ietekmēt Ķekavas novada attīstības iespējas, informējam, ka LVRTC realizējot Eiropas Reģionālās attīstības fondu projektu Nr. 2.1.1.0/16/I/001 „Elektroniskās sakaru infrastruktūras pieejamības uzlabošana lauku teritorijās”, laika periodā no 2017. gada līdz 2020. gadam, Ķekavas novadā plāno izbūvēt platjoslas elektronisko sakaru tīkla infrastruktūru autoceļa P85 nodalījuma joslā posmā no Ķekavas novada un Ķeguma novada robežas līdz Daugmalei. Tādēļ teritorijas plānojumā autoceļa P85 nodalījuma joslā jāparedz iespēja izbūvēt LVRTC elektronisko sakaru tīkla infrastruktūru, paredzot vietu LVRTC inženierkomunikāciju koridoram.</p> <p>Ja nepieciešams, teritorijas plānojumā jāparedz koridori elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras izbūvei gar esošajiem un projektētajiem ceļiem līdz teritorijas plānojumā paredzētajiem nozīmīgiem objektiem, apdzīvotām vietām, industriāliem</p>	<p>levērots. Informācija iekļauta Paskaidrojuma raksta 4.9. nodaļā. Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” attēlotajās Transporta infrastruktūras teritorijās ir atļauta visu veidu inženiertehniskās apgādes tīklu izbūve.</p>

<p>uzņēmumiem, kā arī jāparedz tīkla pieslēguma koridors pie projektējamās LVRTC kabeļu kanalizācijas autoceļa P85 nodalījuma joslā. Šādas sakaru infrastruktūras izbūve nodrošinātu jebkura elektronisko sakaru operatora pakalpojumu sniegšanas iespējas objektos teritorijas plānojuma teritorijā.</p>	
<p>7. Lai nodrošinātu lidojumu drošību, teritorijas plānojuma apbūves noteikumos nepieciešams iekļaut likuma „Par aviāciju” 41. panta prasības par gaisa kuģu lidojumiem potenciāli bīstamu objektu būvniecību, ierīkošanu, izvietojumu un apzīmēšanu.</p>	<p>Daļēji ievērots. Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” attēlotas aizsargjoslas ap navigācijas tehniskajiem līdzekļiem civilās aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai un citi aprobežojumi.</p> <p>Ķekavas novada TIAN netiek dublēts augstāk stāvošo normatīvu regulējums.</p>
<p>VAS „Latvijas Valsts ceļi” 13.01.2017. Nr. 4.3.1-374</p>	
<p>1. Teritorijas plānojumā jāietver transporta attīstības vispārīgs plāns atbilstoši MK 30.04.2013. noteikumiem Nr. 240 6. punktam „Transporta infrastruktūras plānošana”. Apbūves teritoriju (jauno, vai rekonstruējamo un paplašināmo esoši) sasaisti ar valsts autoceļu tīklu veicot ievērot “pakāpeniskuma” principu, tas ir, to tiešos pieslēgumus paredzēt pie pašvaldību (galvenokārt) vai valsts vietējiem autoceļiem, orientējoties uz pieslēgumu kopīgā skaita samazināšanu un savstarpēju attālināšanu perspektīvā, kas uzlabotu satiksmes drošības apstākļus. Jaunu pieslēgumu plānošana valsts galvenajiem autoceļiem nav pieļaujama, bet reģionālajiem tikai izņēmuma gadījumos, ja tas ir saistīts ar esošā transporta tīkla pārplānošanu plašākā apkārtnē.</p>	<p>Ievērots. Skatīt Paskaidrojuma raksta 4.1. nodaļu un grafisko daļu.</p>
<p>2. Teritorijas plānojumā jāietver detalizēts transporta attīstības plāns atbilstoši MK 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 6. punktam „Transporta infrastruktūras plānošana”, ja nav nodrošināta piekļūšana kādam atsevišķam zemes īpašumam vai arī uzsākot, vai paplašinot uzņēmējdarbību vai attīstot dzīvojamo apbūvi uz esošiem zemju īpašumiem, kā arī veicot to sadali vairākos.</p> <p>Detalizētajā transporta attīstības plānā:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Jānorāda esošie un plānotie ceļi un ielas, pilnībā atrisinot piekļūšanu katrai zemes vienībai, ievērojot “pakāpeniskuma” principu teritoriju pieslēgšanai valsts autoceļu tīklam (skat. 1. punktu), norādot vietējā ceļu (ielu) tīkla pieslēgšanās vietas valsts autoceļu tīklam, pēc iespējas samazinot jau esošo atsevišķo īpašumu pieslēgumu skaitu valsts autoceļam; 	<p>MK 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 6. punkts ir attiecināms arī uz lokālpilnojamu, līdz ar to tā prasības nav obligātas teritorijas plānojuma izstrādes līmenī. Tā kā teritorijas plānojums iegūst saistošo noteikumu spēku, pašvaldības interesēs ir tajā risināt tikai tos jautājumus, kurus iespējams plānot vidējā termiņā, kā arī tos, kurus “atļauj” noteiktais teritorijas plānojuma mērogs.</p> <p>Tāpat arī atzīmējams, ka minētajos Ministru kabineta noteikumos noteikts, ka detalizētu transporta attīstības plānu var izstrādāt kā tematisko plānojumu visai pašvaldības teritorijai vai, ja nepieciešams, atsevišķām pilsētām un ciemiem.</p> <p>Grafiskajā daļā noteiktas esošo un plānoto ielu sarkanās līnijas, teritorijas ar īpašiem</p>

<ul style="list-style-type: none"> ▪ Jāiekļauj sabiedriskā transporta shēma, ietverot sabiedriskā transporta maršrūtus ar pieturvietām. 	<p>noteikumiem - Satiksmes infrastruktūras objektu attīstībai nepieciešamā teritorija (TIN72) un Perspektīvo ielu un ceļu attīstības teritorija (TIN73), kurām detālizētas prasības noteiktas TIAN daļā.</p> <p>Ievērots. Skatīt Paskaidrojuma raksta 1. nodaļas 4. attēlu.</p>
<p>3. Teritorijas plānojumā īpaši (ar noteiktu apzīmējumu grafiskajā daļā un attiecīgu skaidrojumu tekstā) ir jāatzīmē teritorijas tieši blakus valsts galvenajiem un reģionālajiem autoceļiem, kurām (kopumā vai atsevišķiem zemes īpašumiem) nav un nevar tikt plānotas piekļūšanas iespējas no tiem, ja izstrādātā plānojuma ietvaros nav atrisināta piekļūšana no pašvaldību vai valsts vietējiem autoceļiem.</p>	<p>Daļēji ievērots. Ķekavas novada TIAN 2.5. apakšnodaļā ietvertas prasības piekļuves nodrošināšanai pie zemes vienībām. Nosacījums pilnībā izpildāms lokālplānojuma vai detālplānojuma līmenī. Skatīt iepriekšējo komentāru.</p>
<p>4. Dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas plānot tādā attālumā no valsts autoceļiem, lai būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret autotransporta radīto troksni. Izstrādājot teritoriju plānojumu, jāņem vērā MK 07.01.2014. noteikumi Nr. 16 „Troksņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasības un LVC mājas lapā publicētās troksņa kartes un troksņa samazināšanas rīcības plāni, kā arī LVC 15.07.2014. vēstulē Nr. 2.2/2886 Par teritoriju plānojumiem minētās prasības.</p>	<p>Daļēji ņemts vērā. Ķekavas novada TIAN noteiktas prasības aizsardzībai pret troksni. Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” attēlotas Teritorijas ar īpašiem noteikumiem TIN14 „Paaugstināta troksņu līmeņa teritorija”. Tās ir teritorijas gar valsts galveno autoceļu A7 vai A5, kur ir izbūvēti vai ir plānots attīstīt troksņa jutīgus objektus, bet ir konstatēts un/vai tiek prognozēts paaugstināts vides troksnis. Skatīt arī Paskaidrojuma raksta 4.2. nodaļas apakšnodaļu „Prasības troksņa līmeņa samazināšanas pasākumiem”.</p>
<p>5. Teritorijas plānojuma izstrādē aicinām ņemt vērā šādu perspektīvo autoceļu risinājumus (teksta un grafiskajā daļā):</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ E67/17 Ķekavas apvedceļš; ▪ A5 Rīgas apvedceļš (Salaspils-Babīte) posma no km 11.6 (A7) līdz km 34.6 (A9) rekonstrukcijas iespējamības izpēte; ▪ E67 Via Baltica posma A4 (Saulkalne)-Bauska (Ārce) attīstības izpēte. 	<p>Ievērots.</p>
<p>6. Nosakot vai paplašinot pilsētas vai ciema robežas, aicinām akcentēt vietas, kur tas tiek veiktas līdzās esošajiem valsts autoceļiem, it īpaši valsts autoceļu aizsargjoslās. Aicinām ņemt vērā to, ka atbilstoši „Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma” 11. panta (2) daļai ciema statusu var piešķirt tādai novada teritorijas daļai, kurā ir vai tiek plānota koncentrēta apbūve, pastāvīgi dzīvo cilvēki un ir izveidota attiecīga infrastruktūra.</p>	<p>Ķekavas novadā plānotās ciemu robežas skatīt Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums”. Risinājumu aprakstu par veiktajām izmaiņām ciemu robežās, skatīt Paskaidrojuma raksta 4.8. nodaļā.</p>
<p>7. Gadījumos, ja <u>jauno ciemu</u> robežas paredzēts noteikt līdzās esošajiem valsts autoceļiem (kuri pašlaik atrodas ārpus apdzīvotajām vietām Ceļu satiksmes noteikumu izpratnē), pieļaujams, ka ciemu robeža sakrīt ar autoceļu zemes nodalījuma joslas robežu, taču, lai nodrošinātu Aizsargjoslu likuma 13. pantā noteikto aizsargjoslas noteikšanas mērķi – lai samazinātu</p>	<p>Ņemts vērā. Jauni ciemi Ķekavas novadā nav plānoti.</p>

<p>ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, teritorijas plānojumā šajā vietās būvlaide ir jānosaka ne mazāka, kā attiecīgajam autoceļam ar likumu noteiktā aizsargjosla. Nav pieļaujama "šaurāka" būvlaide, tas ir – jaunu ēku plānošana (arī esošo ēku rekonstrukcija vai paplašināšana) tuvāk par 100 m no valsts galveno autoceļu ass, tuvāk par 60 m no valsts reģionālo autoceļu ass vai tuvāk par 30 m no valsts vietējo autoceļu ass. Izņēmums var būt tikai objekti, kuri apkalpo blakus esošā autoceļa lietotājus, tādi kā degvielas uzpildes stacija, autoserviss, ēdināšanas uzņēmums, kuru precīza atrašanās vieta būs jānosaka detālplānojumā, respektējot attiecīgā autoceļa rekonstrukcijas vai paplašināšanas vajadzības un LVS 190 grupas standartos izvirzītās prasības. Izņēmums var būt arī komunikācijas, ja to izvietojums netraucēs attiecīgā autoceļa rekonstrukcijas un paplašināšanas vajadzības.</p>	
<p>8. Servisa objektus plānot tikai apdzīvoto vietu robežās, kur atļautais braukšanas ātrums ir ne lielāks par 70 km stundā, bet teritorijas ārpus apdzīvotām vietām servisa objektu izvietojumu, kuru iespējamās (atļautās) vietas pie valsts galvenajiem un reģionālajiem autoceļiem atbilstoši normatīvajiem dokumentiem plāno Satiksmes ministrija, saskaņot individuāli.</p>	<p>Daļēji ņemts vērā. Ķekavas novada TIAN nosaka atļautās izmantošanas veidus visās funkcionālajās zonās, aybilstoši MK noteikumu Nr.240 prasībām un funkcionālo zonu izvietojumam novadā. Ārpus apdzīvotām vietām dominē Lauksaimniecības teritorijas (L), kurā ir atļauta pakalpojumu (t.sk. servisa objektu) izvietošana ar atrunu 640.punktā. Konkrētu objektu izvietojums jāprecizē detālplānojumā vai būvprojektā.</p>
<p>9. Teritorijas plānojumā ietilpstošajos apbūves saistošajos noteikumos jāietver nosacījumi, kuri nodrošina „Aizsargjoslu likumā” noteikto valsts autoceļu aizsargjoslu skarošo nekustamo īpašumu zemju izmantošanu autoceļu rekonstrukcijai un reglamentē vienošanās noslēgšanas procedūras ar īpašniekiem par zemes izmantošanu.</p>	<p>Nav ņemts vērā, jo Ķekavas novada TIAN netiek dublētā augstāk stāvošo normatīvu regulējums.</p>
<p>VAS „Latvijas dzelzeļš” 10.01.2017. Nr. DN-6.3.1./18-2017</p>	
<p>Ķekavas novada teritorijā neatrodas publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras iecirkņi un ar to saistītā zemes nodalījuma josla, būves, līdz ar to VAS „Latvijas dzelzeļš” nesniedz nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei.</p> <p>Informējam, ka pēc Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas pasūtījuma tika veikta izpēte par Rīgas dzelzceļa mezgla apvedceļa, t.sk. Daugavas šķērsojuma vietas, iespējamiem izvietojuma variantiem. Ierosinām izvērtēt pētījuma rezultātus, un tos iekļaut jaunajā Ķekavas novada teritorijas plānojumā.</p>	<p>-</p> <p>Ņemts vērā.</p>
<p>LR Aizsardzības ministrija 15.03.2017. Nr. MV-N/696</p>	
<p>Aizsardzības ministrija informē, ka tās valdījumā nav kustamo īpašumu Ķekavas novada teritorijā, līdz ar to Aizsardzības ministrija neizvirza īpašus nosacījumus teritorijas plānojuma 2018.-2030. gadam izstrādes uzsākšanai.</p> <p>Savukārt uzsākot teritorijas plānojuma realizāciju, kas skar ceļu tīkla pārveidi, Aizsardzības ministrija līdz par to rakstiski informēt Nacionālo bruņoto spēku Apvienoto štābu (adrese: Krustabaznīcas iela 9, Rīga, LV-1006; e-pasts: nafhqcws@mil.lv).</p>	<p>-</p>

Veselības inspekcija	
25.01.2017. Nr. 5.3-4/38288/52	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ķekavas novada teritorijas plānojuma izstrādāšanu, ievērojot Teritorijas attīstības plānošanas likuma, 14.10.2014. MK noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un 30.04.2013. MK noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasības; ▪ 1997. gada 5. februāra Aizsargjosla likuma ievērošanu; ▪ Objektu izvietojumu – atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem un Ķekavas novada teritorijas plānojuma un apbūves noteikumu prasībām; ▪ Centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu attīstību un pasākumus dzeramā ūdens kvalitātes nodrošināšanai atbilstoši 29.04.2003. MK noteikumiem Nr. 235 „Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība”; ▪ Pasākumus rūpnieciskās ražošanas teritorijas kaitīgās ietekmes novēršanai uz cilvēka dzīves apstākļiem un apkārtējo vidi; pasākumus gaisa kvalitātes nodrošināšanai, lai novērstu nelabvēlīgo ietekmi uz iedzīvotāju veselību, uzrādīt visas piesārņotās teritorijas: ▪ Precizēt visas applūstošās teritorijas robežas; ▪ Paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus, lai nodrošinātu plānotajās teritorijās pieļaujamo trokšņa līmeni saskaņā ar 07.01.2014. MK noteikumu Nr. 16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasībām; ▪ Inženierkomunikācijas tīklu izvietojumu ievērojot 30.09.2014. MK noteikumus Nr. 574 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”; ▪ Teritorijas labiekārtošanu un pieejamību personām ar īpašām vajadzībām, paredzot autotransporta kustības organizēšanu, automašīnu stāvvietas un gājēju un velo ceļu ierīkošanu. 	<p>Ievērots.</p> <p>Atzīmējams, ka nosacījumi ir ņemti vērā tiktāl, cik tie atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi un tā kompetenci.</p> <p>Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” (mēroga noteiktība 1:10 000) attēlotas aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam (1997). Skatīt arī Ķekavas novada TIAN un Paskaidrojuma raksta 4.6. nodaļu.</p>
Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa	
Nav saņemti – institūcija nesniedz nosacījumus teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei.	-
VAS „Latvenergo”	
23.01.2017. Nr. OND00-13/285	
1. Visai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700120283, kur atrodas Rīgas HES, atbilstoši MK 30.04.2016. noteikumiem Nr. 240 4.9. punktam un 3. pielikumā norādītajam teritorijas izmantošanas aprakstam, noteikt esošo un plānoto/atļauto izmantošanu Tehniskā apbūves teritorija (TA), izmantošanas veidu teritorijas plānojumā lūdzam attēlot izmantojot zemes vienības robežas no Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas.	Ievērots. Skatīt Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”.
2. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot un norādīt apbūves noteikumus: <ul style="list-style-type: none"> 2.1. Rīgas HES aizsprosta drošības aizsargjoslu, kas noteikta saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 32. pantu un MK 20.02.2007. noteikumiem Nr. 131 „Aizsargjoslas noteikšanas metodika ap aizsprostiem”, lai nodrošinātu aizsprostu hidrotehnisko būvju ekspluatāciju un drošumu, kā arī cilvēku drošību pie aizsprostiem. 2.2. Rīgas HES aizsprosta drošuma noteikšanas kontrolmērietaises un aizsargjoslas ap tām, kas noteiktas ar Aizsargjoslu likuma 23. pantu un MK 25.02.2003. noteikumiem Nr. 93 „Aizsprostu un hidroelektrostaciju hidrotehnisko būvju drošuma kontrolmērietaišu aizsardzība un aizsargjoslu noteikšanas metodika”. 	Ievērots. Skatīt Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”.
3. Dati par Rīgas HES aizsprosta drošības aizsargjoslu un aizsprosta drošuma noteikšanas kontrolmērietaisēm sagatavoti *.dwg	-

datņu formātā.	
4. Teritorijas plānojumā ņemt vērā, ka Rīgas HES ūdenskrātuvei piegulošās teritorijas, kā arī teritorijas lejup Rīgas HES ir appludināmās teritorijas – saskaņā ar AS „Latvenergo” 2008. gadā Rīgas rajona padomei iesniegto civilās aizsardzības materiālu par apdraudējuma un appludinājuma teritorijām. Saskaņā ar iepriekš minēto un Aizsargjoslu likuma 37. un 58. pantu, šajās teritorijās aizliegta apbūve, kā arī rakšanas darbi un citi darbi, ko ierobežo normatīvie akti, jāsaskaņo ar AS „Latvenergo”.	Ņemts vērā. Minētā teritorija attēlota Paskaidrojuma raksta 4.5. nodaļas 13. attēlā „Applūstošās un plūdu riska teritorijas”.
5. Šobrīd Ķekavas novada teritorijā atrodas AS „Latvenergo” radiosakaru tornis un pazemes optiskās kabeļu līnijas, un to trases ir reģistrētas Ķekavas novada augstās detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzē. Plānojot inženierkomunikāciju izvietojumu teritorijā, lūdzam ievērot MK 30.09.2014. noteikumus Nr. 574 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”” prasības.	Ievērots.
AS „Augstsprieguma tīkls” 03.01.2017. Nr. 50SA10-08-21	
Sagatavojot novada teritorijas plānojumu, ievērot „Aizsargjoslu likuma” (1997. g.) 16., 35. un 45. panta, MK noteikumu Nr. 982 „Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” (2006. g.), Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” (2014. g.), elektroiekārtu, citu inženierkomunikāciju un būvju būvniecības noteikumu prasības par nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektrolīniju aizsardzībai, tai skaitā:	Nosacījumi ir ņemti vērā tiktāl, cik tie atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi un tā kompetenci.
1. Plānojot ielu, ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV un 330kV elektrolīnijām un tuvošanos tām, ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus, kas noteikti Latvijas būvnormatīvā LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”, Aizsargjoslu likuma 45. pantā, MK noteikumos Nr. 982 „Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvos.	Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” (mēroga noteiktība 1:10 000) attēlotas aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam (1997). Ņemot vērā plānojuma mērogu, tajā nav iespējams attēlot atsevišķus elektrolīnijau balstus u.c. detalizētu informāciju, kas prasīta nosacījumos.
2. Plānojot apbūves teritorijas 110kV un 330kV elektrolīniju tuvumā, ēkas, būves un paralēli novietotus ielas, ceļus paredzēt ārpus elektrolīniju aizsargjoslām.	Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlotas esošās ielas un ceļi, kā arī spēkā esošos detālpāņojumos plānotās ielas un to sarkanās līnijas. Teritorijas plānojumā <u>netiek no jauna plānotas ielas un ceļi</u> 110kV un 330kV elektrolīniju aizsargjoslās.
3. Plānojot sporta, atpūtas, cilvēku pulcēšanās objektu un bērnu iestāžu novietojumu to paredzēt tālāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīniju malējo vadu projekcijas.	Ķekavas novada TIAN 3.2.4. apakšnodaļā iekļautas prasības elektroapgādes un elektronisko sakaru ierīkošanai, bet aizsargjoslas noteiktas un aprakstītas 2.12. apakšnodaļā.
4. 110kV un 330kV elektrolīniju balstu novietojumu neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās. Pretējā gadījumā var tikt apgrūtināta Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 prasību ievērošana attiecībā pret elektrolīniju, to balstu un ielu savstarpējo novietojumu.	Ķekavas novada TIAN netiek dublēts augstāk stāvošo normatīvu regulējums.
5. Plānojuma grafiskajā daļā attēlot 110kV un 330kV elektrolīnijas un balstus.	
Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos aicinām iekļaut šādus nosacījumus:	
1. Būvprojektu izstrādāšanai 110kV un 330kV elektrolīniju aizsargjoslās saņemt tehniskos noteikumus AS „Augstsprieguma tīkls”.	
2. Novērtēt nepieciešamību veikt elektrolīniju pārbūvi. Ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”. Pirms būvprojektu saskaņošanas ar AS „Augstsprieguma tīkls” veikt elektrolīnijas pārbūves ierosināšanu un projekta izstrādāšanu. Visus izdevumus, kas saistīti ar elektrolīniju iespējamo pārbūvi, projektēšanu un būvniecību, apmaksā pārbūves ierosinātājs.	
3. Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīniju malējiem vadiem izstrādāt un saskaņot ar AS „Augstsprieguma tīkls” darbu izpildes projektu.	

AS „Sadales tīkls” Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums, saņemts 06.01.2017.	
1. Izstrādājamā Ķekavas novada plānojuma (2018.-2030. gadam) aptverošajā teritorijā atrodas esošas AS „Sadales tīkls” piederošie elektroapgādes objekti (0.23-20) kV elektropārvades līnijas, (6-20)/0,4kV transformatoru apakšstacijas u.c. elektroietaisies.	Nosacījumi ir ņemti vērā tiktāl, cik tie atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi un tā kompetenci. Teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” (mēroga noteiktība 1:10 000) attēlotas aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam (1997). Ķekavas novada TIAN 3.2.4. apakšnodalā iekļautas prasības elektroapgādes un elektronisko sakaru ierīkošanai, bet aizsargjoslas noteiktas un aprakstītas 2.12. apakšnodalā. Ķekavas novada TIAN netiek dublēts augstāk stāvošo normatīvu regulējums.
2. Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti (6-20)/0,4kV apakšstacijas, 0.23kV un 20kV elektropārvades līnijas u.c. objekti, inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tā attēlot noteiktajā kartes mērogā.	
3. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 573 „Elektroenerģijas ražošana, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi”.	
4. Plānojot teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”. Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS „Sadales tīkls” personālam, autotransportam u.c. to tehnikai.	
5. Plānojumā norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā.	
6. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām).	
7. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 „Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” -3., 8.-11. punkts.	
8. Ja nepieciešama esošo elektroietaišu pārvietošana, tad paredzēt to pārvešanu atbilstoši spēkā esošajiem likumiem, noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem. Esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem, saskaņā ar Energētikas likuma 23. pantu.	
9. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 „Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi”.	
10. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS „Sadales tīkls” notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem”.	
11. Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Energētikas likuma 19., 19 ¹ , 23 un 24. pants.	
12. Veicot jebkādas darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku.	
AS „Latvijas Gāze” 21.03.2016. Nr. 27.4-1/637	
Izstrādājot Plānojuma inženierkomunikāciju sadaļu – Gāzes apgāde:	Ievērots. Skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”.
1. Grafiskajā daļā attēlot: Esošos augstā spiediena (P<1,6 MPa un P<0,6 MPa), vidējā spiediena (P<0,4 MPa un P <0,01 MPa) sadales gāzesvadus uz zemā spiediena (P<0,005 Mpa) sadales gāzesvadus un to iekārtas, kā arī augstākminēto gāzesvadu un to iekārtu ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam.	

<p>2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos: 2.1. Iekļaut informāciju par esošās gāzapgādes sistēmu un tās aizsargjoslām, 2.2. Lūdzam iekļaut informāciju, ka Latvijas Gāze izsniedz: 2.2.1. Tehniskos noteikumus būvprojektu izstrādei, kā arī veic to saskaņošanu. 2.2.2. Nosacījumus un atzinumus (saskaņojumus) detālplānojumam.</p>	<p>Ievērots. Ķekavas novada TIAN 3.2.5. apakšnodaļā iekļautas prasības siltumapgādes un gāzapgādes ierīkošanai, bet aizsargjoslas noteiktas un aprakstītas 2.12. apakšnodaļā.</p>
<p>3. Veicot ēku un inženierkomunikāciju projektēšanu un būvniecības darbus, nepieciešams ievērot Aizsargjoslu likumā noteiktās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas ap sadales gāzesvadu sistēmām un to iekārtām. Lai nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem Ķekavas novada apdzīvotajās vietās izstrādājot detālplānojumus, veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas, kā arī esošo ielu sarkanajās līnijās un autoceļu nodalījumu joslās (aizsargjoslās), paredzēt iespējamo sadales gāzesvadu novietni, atbilstoši Aizsargjoslu likumam un citiem normatīvajiem aktiem.</p>	<p>Ķekavas novada TIAN noteiktas prasības inženierapgādes tīkliem un objektiem. To turpmākā plānošana jāveic izstrādājot detālplānojumus vai būvprojektus.</p>
<p>4. Detalizētu informāciju un precizētas esošo un plānoto sadales gāzesvadu novietnes un to iekārtas, kā arī to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas uzrādīt detālplānojumos, kā arī izstrādājot topogrāfiskos plānus, ielu, ceļu, jaunbūvju, rekonstrukciju un inženierkomunikāciju tehniskos projektus.</p>	<p>Nosacījums neattiecas uz teritorijas plānojumu.</p>
<p>5. Ja plānotā Rail Baltica dzelzceļa infrastruktūras trase šķērso teritoriju, kurā atrodas esoši gāzesvadi, lūdzam, lai Plānojumā tiktu attēloti pārlietie gāzesvadi un to aizsargjoslas. Ja plānota esošo gāzesvadu pārbūve vai plānota dzelzceļa infrastruktūras objektu gāzapgāde, tad nepieciešams iesniegt atbilstošu pieteikumu Gāzapgādes attīstības departamentā, lai saņemtu tehniskos noteikumus.</p>	<p>Nosacījums neattiecas uz teritorijas plānojuma līmenī risināmiem jautājumiem.</p>
<p>6. Izstrādāto Plānojumu iesniegt izdrukas vai CD formātā Latvijas Gāzes Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā atzinuma saņemšanai.</p>	<p>Saskaņā ar MK 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 2. nodaļu, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma (TAPIS) ir primārā plānošanas dokumentu publicēšanas darba vide un informācijas avots, savukārt to 4. nodaļā ietvertie punktu, nosaka, ka institūcijai ir pienākums sniegt atzinumu par izstrādāto plānošanas dokumenta redakciju, izmantojot iepriekš minēto sistēmu.</p>
<p>Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 25.01.2017. Nr. 22/8-1.6.1/66</p>	
<p>Pārvalde informē, ka plānojumam jāsaturs informācija, kura raksturo: 1. Būvju lietošanas veidus, izvietojumu, ugunsdrošības attālumus un piebrauktuves saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība” (apstiprināts ar MK 30.06.2015. noteikumiem Nr. 333). Apbūves teritorijas ēkām un būvēm nodrošina piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai. Strupceļos ierīko vismaz 12x12 metrus lielus laukums vai lokus ar minimālo diametru 16 metri, ugunsdzēsības automobiļu apgriešanai. Piebrauktuvs, iebrauktuvs</p>	<p>Nosacījumi ir ņemti vērā tiktāl, cik tie atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi un tā kompetenci.</p>

<p>un caurbrauktu vju platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums – ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar MK 19.04.2016. noteikumiem Nr. 238 “ugunsdrošības noteikumi” un ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar MK 02.06.2015. noteikumiem Nr. 279 „Ceļu satiksmes noteikumi”.</p> <p>2. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves” un to izpildei piemērojamiem standartiem. Jāparedz centralizēta ūdensapgādes sistēma ar cilpveida tīkliem. Uz ūdensvada maģistrālēm paredz aizvarus vai aizbīdņus atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārstus ūdensvadu atgaisošanai un izlaides ūdensvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantu izbūve paredz aizsardzību pret sasalšanu ziemā. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkā vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā (izņemot Latvijas būvnormatīva LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves” minētos gadījumus). Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar Latvijas standartiem LVS EN 14339 „Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti”, LVS EN 14284 „Virszemes ugunsdzēsības hidranti” un LVS 187 „Ugunsdzēsības hidrantu nacionālās prasības”. Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Pie upēm, ezeriem un citām ūdenskrātuvēm, kuras paredzētas ugunsdzēsības ūdens ņemšanai ugunsdzēsības vajadzībām, izbūvē vismaz 3,5 m platus piebraucamos ceļus 12x12 metrus laukumus ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai ar atbilstošas kvalitātes cieto segumu. Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas ierīko tā, lai ugunsdzēsības tehnika varētu ņemt ūdeni jebkurā gadalaikā un tām jānodrošina ugunsgrēka dzēšana vismaz trīs stundu laikā. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar MK 2015. gada 19. aprīļa noteikumiem Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām.</p>	<p>Ķekavas novada TIAN 3.2.2. apakšnodaļā iekļautas prasības ūdensapgādes sistēmu ierīkošanai, t.sk. ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādei.</p> <p>Ķekavas novada TIAN netiek dublēts augstāk stāvošo normatīvu regulējums.</p>
<p>Ar 30.12.2016. vēstuli Nr. 22/8-1.6.1/1392, institūcija informē, ka MK 14.10.2014. noteikumi Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” neparedz VUGD atzinuma sniegšanu konkrētajā gadījumā.</p>	<p>-</p>
<p>Rīgas plānošanas reģions 20.01.2017. Nr. Nos-2/2</p>	
<p>Izstrādājot Ķekavas novada teritorijas plānojuma 2018.-2030. gadam, lūgums ņemt vērā 18.09.2015. apstiprināto RPR Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014.-2030. gadam (turpmāk – RPR Stratēģija), kas nosaka RPR ilgtermiņa attīstības redzējumu, stratēģiskos mērķus, prioritātes un telpiskās attīstības perspektīvu. Viens no galvenajiem RPR Stratēģijas īstenošanas instrumentiem ir sadaļas „Rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai”, kas ir vērsta uz pašvaldību un valsts plānošanas dokumentiem, lai akcentētu reģiona līmeņa jautājumus. Rekomendācijas balstās gan uz esošajām tendencēm, gan uz iepriekšējo reģiona attīstības dokumentu izvērtējumu, kā arī uz reģiona līmenim atbilstošu funkcionālo risinājumu atspoguļojumu.</p> <p>Saskaņā ar RPR Stratēģijas perspektīvo apdzīvojuma telpisko struktūru Ķekavas novada teritorija atrodas urbanizētā Pierīgas telpā, kuras plānošanai noteiktas rekomendācijas attiecībā uz apdzīvojuma, mobilitātes un dabas teritoriju perspektīvo telpisko struktūru. Ņemot vērā augstāk minēto, RPR sniedz sekojošus nosacījumus Ķekavas novada teritorijas plānojuma 2018.-2030.gadam izstrādei – attiecībā uz perspektīvo apdzīvojuma telpisko struktūru, ievērot noteiktās vadlīnijas, tajā skaitā:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Veicināt reģionā hierarhiski strukturētas apdzīvojuma sistēmas, kuras mugurkaulu veido policentriskais apdzīvoto vietu (pilsētu/cienu) tīkls, veidošanos, prioritāri attīstot šo pilsētu/cienu infrastruktūru; ▪ Iztvērtēt apdzīvojuma esošo struktūru un ievērot pēctecības principu – prioritāri attīstot un restrukturizējot esošās apdzīvotās vietas, kas noteiktas spēkā esošajā pašvaldības teritorijas plānojumā; 	<p>Ievērots. Teritorijas plānojuma izstrāde veikta, ievērojot augstāka līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, t.sk. Rīgas plānošanas reģiona ilgtspējīgas attīstības stratēģiju un tajā iekļautās vadlīnijas vietējo pašvaldību teritorijas attīstības plānošanā, ciktāl tas iespējams attiecībā uz Ķekavas novada pašvaldības situāciju un teritorijas plānojumā risināmajiem jautājumiem. Skatīt Paskaidrojuma raksta 5. nodaļu, Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums” un Ķekavas novada TIAN.</p>

- Īstenot ilgtspējīgas attīstības principus un plānojot ņemt vērā vietas sociālos, ekoloģiskos faktoros, novietojumu, resursu ietilpību, paredzamos vietas attīstības scenārijus. Ievērot taupīgu resursu izmantošanu, veidojot racionālus, energoefektīvus infrastruktūras risinājumus, maksimāli izmantojot bezatkritumu, atkārtotas izmantošanas, zaļās un citas videi un cilvēkam draudzīgas tehnoloģijas;
- Veidojot jaunas apdzīvotas vietas, attīstot esošo apdzīvotu vietu infrastruktūru, jāveido kompleks teritorijas plānojums, paredzot telpas dzīvotnei, publiskajai infrastruktūrai, darba vietām, rekreācijai, sabiedriskajam transportam, nodrošinot ar apdzīvotai vietai atbilstošu pakalpojumu un tehnisko infrastruktūru;
- Plānojot apdzīvoto vietu vai to daļu attīstību, jāievērtē vietas mērogam atbilstoša mobilitāte, kas balstās uz kājām gājēju, velotransporta, sabiedriskā transporta (īpaši sliežu un elektrotransporta) prioritāti;
- Apdzīvotu vietu attīstībā priekšroku dot iedzīvotāju skaita un apbūves blīvuma paaugstināšanai esošajās pilsētās un ciemos. Jaunu mājokļu, sociālo un citu pakalpojumu objektu, darba vietu attīstīšanu pēc iespējas plānot esošajās apdzīvotajās vietās, izmantojot nepilnīgi izmantotās teritorijas, izvairoties no “zaļo” teritoriju apbūves;
- Attīstot esošās un plānojot jaunas apdzīvotās vietas, izmantot plānošanas paņēmienus, kas nepieļauj/kavē vienlaidus apbūves zonu izveidi gar ceļiem, ūdenstilpju un ūdensteču krastiem;
- Apdzīvojamā sistēmā saglabāt līdzsvaru starp teritorijā izvietoto mājokļu, darba vietu un pieejamo pakalpojumu daudzumu un daudzveidību;
- Katras apdzīvotas vietas plānojumam jāveicina dzīves vides kvalitātes paaugstināšanās ne tikai dotajā pašvaldībā, bet visā reģiona teritorijā, sabalansējot vietējās un reģiona attīstības intereses, ekonomikas izaugsmes un dabas un kultūrvides aizsardzības/saglabāšanas prasības;
- Apdzīvojamu plānot, balstoties uz prognozēto izvietojamo mājokļu skaitu un to sadalījumu pa veidiem (vienģimenes, rindu, daudzdzīvokļu) un paredzēt dažāda veida mājokļu būvniecībai un ar to saistītās infrastruktūras (ūdens, kanalizācijas, elektrība, gāze, siltums u.c.) attīstībai rezervējamās platības.

Tāpat, aicinām ņemt vērā rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai attiecībā uz perspektīvo satiksmes infrastruktūru, ievērojot noteiktās vadlīnijas, tajā skaitā:

- Stratēģiski jauno attīstību plānot teritorijās, kas pieejamas ar sabiedrisko transportu;
- Paredzēt visefektīvāko zemes izmantošanu, nosakot atbilstošu apbūves blīvumu, intensitāti un daudzveidīgas izmantošanas iespējas, lai mazinātu pievietošanās ar transportu nepieciešamību. Plānot labāku teritoriju sasniedzamību, paredzot pasākumus mazefektīvas pārvietošanās samazināšanai un transporta līdzekļu izmantošanas vajadzību samazināšanai;
- Paredzēt pasākumus un iespējas videi draudzīgu transporta un pārvietošanās veidu – sabiedriskā transporta, ūdens, velotransporta un kājām gājēju īpatsvaru;
- Paredzēt perspektīvo transporta un infrastruktūras maģistrālo trašu rezervēšanu, teritoriju rezervēšanu pārvadu un aplveida krustojumu izbūvei, pieslēgšanās vietu, teritoriju kājām gājējiem, pastaigu, tūrisma taku un veloceļu tīklu izveidei;
- Teritorijas attīstības plānošanas procesā jāizskata funkcionāli vitāli svarīgie jautājumi, kuros ir liela saistība ar kaimiņu teritorijā, īpaši attiecībā uz Rīgas-Pierīgas transporta risinājumiem – vienotas sabiedriskā transporta sistēmas izveidei.

Tāpat aicinām ņemt vērā rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai attiecībā uz perspektīvo dabas teritoriju telpisko struktūru, ievērojot noteiktās vadlīnijas, tajā skaitā:

- Respektēt, ka dabas, kultūrvēsturiskās un ainavu telpas izmantošanas prioritātes ir vērtību saglabāšana un izmantošana vietas identitātes, tūrisma un rekreācijas attīstībai;

<ul style="list-style-type: none"> ▪ Paredzēt ūdensmalu izmantošanu sabiedrības vajadzībām, saglabāt sabiedrībai piekļuvi ūdensmalām. Paredzēt pārvietošanās iespējas gar ūdensmalām (pastaigu takas, celiņi skriešanai, velo celiņi u.c.). Plānot labiekārtotu peldvietu izvietojumu un autostāvvietu izveidošanu pie tām; ▪ Nodrošināt upju ainaviekoloģisko funkciju saglabāšanu, neparedzot darbības, kas varētu tās apdraudēt. Paredzēt upju ieleju prioritāru izmantošanu rekreācijai un ilgtspējīga tūrisma attīstībai; ▪ Gar upēm nepieļaut vienlaidus apdzīvojuma attīstību. Neparedzēt atsevišķu jaunu dzīvojamās apbūves parcelāciju izveidi upju ielejās, ārpus esošajiem ciemiem vai pilsētu robežām; ▪ Pierīgas urbanizētajā telpā respektēt vajadzības teritoriju rezervācijai valsts, reģiona un Rīgas attīstībai nepieciešamo norišu nodrošināšanai un zaļo teritoriju saglabāšanai. Tostarp, tehniskajai infrastruktūrai (dzelzceļi, ceļi, enerģijas pārvadi, krātuves, transformēšanas punkti), vides infrastruktūrai (ūdensapgāde, kanalizācija, atkritumu saimniecība u.c.), rekreācijai, kūrortsaimniecībai un vides kvalitātei Rīgā un Pierīgā nodrošinot dabas teritorijām (no Rīgas izejošiem radiāliem zaļajiem, atklātas neapbūvētas telpas stariem, kas veido ekoloģisko karkasu, saistot Rīgu ar Pierīgas meža joslu); ▪ Veicot apdzīvojuma plānošanu, izvērtēt apdzīvojuma esošo struktūru un paredzēt atlūzu apbūves konsolidācijas pasākumus, kur tas ir pamatots. Nepieļaut jaunu ciemu un apdzīvotu vietu veidošanu, bez īpaša pamatojuma. ▪ Paredzēt pasākumus, kas nepieļauj vairāku apdzīvotu vietu apbūves saplūšanu. Īpaša uzmanība veltāma, lai novērstu vienlaidus lineāras apbūves joslu izveidošanos gar valsts galvenajiem autoceļiem; ▪ Sezonas apdzīvoto vietu – vasarnīcu un dārzkopju ciemu – iespējas pārtapt par pastāvīgi apdzīvotām vietām izvērtēt plānošanas procesā, izskatot katru gadījumu atsevišķi. Neatbalstīt šo pārtapšanu, ja detālplānojuma izstrādes rezultātā nav iespējams paredzēt un sekojoši nodrošināt vidi nepiesārņojošas, centralizētas infrastruktūras – ūdensvada, kanalizācijas, kā arī normatīviem atbilstoša platuma ielu tīkla attīstības iespējas un sociālās infrastruktūras attīstību. 	
<p>Lauku atbalsta dienesta reģionālās lauksaimniecības pārvalde 02.01.2017. Nr. 04.2-11/17/1-e</p>	
<p>Pārvalde paziņo, ka ar Meliorācijas likuma spēkā stāšanos 2010. gada 25. janvārī meliorācijas kadastra datu informācija tika nodota VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”. Pamatojoties uz augstāk norādīto, Pārvalde nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei nesniedz.</p> <p>Iesniegums tiek pārsūtīts tālāk izskatīšanai VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”.</p>	-
<p>VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales nodaļa 08.03.2017. Nr. Z/1-14/487-e</p>	
<p>Lai novērtētu meliorācijas sistēmu stāvokli, nepieciešams veikt meliorācijas sistēmu inventarizāciju.</p> <p>Veicot Ķekavas novada teritorijas plānojuma izstrādi, jāievēro sekojoši nosacījumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Jānodrošina meliorācijas sistēmu saglabāšana, ekspluatācija, uzturēšana, tām jākalpo sākotnēji paredzētajam mērķim – optimāla mitruma režīma nodrošināšanai augsnē, liekā ūdens aizvadīšanai. ▪ Teritorijas plānojuma plānā iezīmējamās ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm. ▪ Teritorijas plānojumā paredzama ūdensnoteku pārtīrīšana reizi 10 gados. ▪ Plānojot jebkādu būvniecību meliorētā zemē, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ. <p>Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši likumdošanas akti:</p>	<p>Nosacījumi ir ņemti vērā tiktāl, cik tie atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi un tā kompetenci.</p> <p>Informācija par Ķekavas novada teritorijā esošajām meliorācijas sistēmām atspoguļota Paskaidrojuma raksta 1. nodaļā, bet par risinājumiem skatīt 4.5. nodaļu, noteikumus</p>

<ul style="list-style-type: none"> ▪ 2010. gada 14. janvārī pieņemtais „Meliorācijas likums”; ▪ LR MK 16.09.2014. noteikumi Nr. 550 „Hidro tehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi”; ▪ 30.06.2015. MK noteikumi Nr. 329 „Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves””; ▪ 03.08.2010. MK noteikumi Nr. 714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi”; ▪ 13.05.2010. MK noteikumi Nr. 258 „Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs”; ▪ 13.06.2010. MK noteikumi Nr. 623 „Meliorācijas kadastra noteikumi”; ▪ 06.06.2010. MK noteikumi Nr. 612 „Kārtība, kādā nosakāmi un atlīdzināmi zaudējumi, kas saistīti ar meliorācijas sistēmu bijāšanu, iznīcināšanu vai izmantošanas tiesību ierobežošanu”; ▪ 10.08.2010. MK noteikumi Nr. 755 „Koplietošanas meliorācijas sistēmas būvniecības, ekspluatācijas un uzturēšanas izmaksu aprēķina, to sadales un norēķinu kārtība ”; ▪ 23.08.2005. MK noteikumi Nr. 631 „Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-05 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves””. 	<p>skatīt Ķekavas novada TIAN 3.7., 3.8. apakšnodaļā, bet aizsargjoslas noteiktas un aprakstītas 2.12. apakšnodaļā. Atsevišķas normas un prasības, kas attiecas uz esošajām meliorācijas sistēmām iekļautas arī citās TIAN apakšnodaļās.</p> <p>Ķekavas novada TIAN netiek dublēts augstāk stāvošo normatīvu regulējums.</p>
<p>AS „Latvijas Valsts meži” Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums</p>	
<p>1. Novada teritorijas plānotajā izmantošanā paredzēt, ka meža zemēs ir atļauta meža infrastruktūras objektu būve un pārbūve.</p>	<p>Ievērots.</p>
<p>2. Novada teritorijas plānotajā izmantošanā paredzēt, ka LVM valdījumā esošajās zemēs ir atļauta lauksaimniecībā neizmantoto zemju apmežošana.</p>	<p>Daļēji ievērots. Ķekavas novada TIAN pieļauj apmežojumu, t.sk. plantāciju mežu audzēšanu pie nosacījuma, ka tas netiek veikts meliorētās lauksaimniecībā izmantojamās zemēs, ja nav veikta esošās meliorācijas sistēmas pārbūve vai likvidācija.</p>
<p>3. Izstrādājot Ķekavas novada teritorijas plānojumu un plānojot zemes lietošanas mērķi, lūdzam ievērot normatīvajos aktos noteiktās un Valsts meža dienesta Meža valsts reģistrā ietvertās vides aizsardzības prasības Zemgales reģiona valdījumā esošajās zemēs.</p>	<p>Ievērots.</p>
<p>4. Ķekavas novadā LVM Zemgales reģiona teritorijā, uz šo brīdi ir ģeoloģiski izpētītas 3 derīgo izrakteņu atradnes ar akceptētiem derīgi izrakteņu krājumiem.</p>	<p>Nemts vērā.</p>
<p>5. Lūdzam Ķekavas novada teritorijas plānojumā iekļaut „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra” atradņu reģistra informāciju un citu pieejamo informāciju par novada teritorijā esošajām un perspektīvajām derīgo izrakteņu atradnēm, tajā skaitā:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Par perspektīvajām kūdras atradnēm, kas pilnībā vai daļēji atrodas LVM Zemgales reģiona teritorijā; ▪ Par citām derīgo izrakteņu atradnēm, kur normatīvajos aktos noteiktā kārtībā ir akceptēti A un/vai N kategorijas krājumi un derīgo izrakteņu ieguve nav pretrunā ar citiem teritorijas izmantošanas noteikumiem. 	<p>Ievērots. Skatīt teritorijas plānojuma Paskaidrojuma raksta 5. pielikumu.</p>
<p>6. Lūdzam Ķekavas novada teritorijas plānojumā paredzēt un teritorijas plānotās izmantošanas teksta daļā iekļaut nosacījumus, ka:</p>	<p>Teritorijas plānojumā netiek norādītas esošās un perspektīvās derīgo izrakteņu ieguves vietas – tās pieļaujams veidot Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” noteiktajā</p>

<ul style="list-style-type: none"> ▪ AS „Latvijas Valsts meži” apsaimniekojamās platībās derīgo izrakteņu ieguve ir atļauta arī gadījumā, ja derīgo izrakteņu atradnes nav uzrādītas teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, ievērojot normatīvajos aktos paredzēto kārtību un veicot normatīvajos aktos noteiktās darbības, tai skaitā saņemot Dabas resursu lietošanas atļauju, veicot zemes atmežošanu”. ▪ AS „Latvijas Valsts meži” apsaimniekojamās zemēs viens no nekustamā īpašuma lietošanas mērķiem ir „Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas” un viens no atļautajiem galvenajiem zemes izmantošanas viediem ir „Derīgo izrakteņu iegūšana” (NĪLM kods-0401). 	<p>funkcionālajā zonējumā „Rūpniecības apbūves teritorija (R)”, „Mežu teritorija (M)”, „Ūdeņu teritorija (Ū)” un „Lauksaimniecības teritorija (L)”, ievērojot TIAN noteiktās prasības un citus saistošo normatīvo aktu prasības.</p>
<p>7. Lūdzam iespēju robežās iekļaut punktu par dārzkopības sabiedrību sākotnējo projektu izvērtēšanu un atbilstību situācijai dabā uz šo brīdi. Neatbilstību gadījumā būtu nepieciešama projektā minēto sākotnējo parametru atjaunošana attiecībā uz meliorācijas sistēmas funkcionalitāti – patvaļīgi aizbērtajiem grāvjiem, likvidētajām caurtekām utt., patvaļīgi ierīkotajām nobrauktuvēm, ierīkotajiem apstādījumiem un apbūvi valsts meža teritorijā. Vēlams uzsvērt, ka jebkuras atkāpes no sākotnējā projekta rada neatgriezeniskas sekas dārzkopības sabiedrībai, mežam un apgrūtina AS „Latvijas Valsts meži” meža apsaimniekošanu.</p>	<p>Nosacījums neattiecas uz teritorijas plānojumā risināmajiem jautājumiem. Ķekavas novada TIAN noteikta prasība saglabāt Ķekavas novada teritorijā esošās meliorācijas sistēmas.</p>
<p>8. Iekļaut teritorijas plānā punktu par pasākumiem atkritumu samazināšanai mežā, kas šobrīd ir ļoti aktuāla problēma, īpaši būvgružu izvešana mežā: atkritumu apsaimniekošanas līgumu slēgšana ar katru mājas īpašnieku par atkritumu izvešanu, regulāra iedzīvotāju informēšana un bīstamo būvgružu un atkritumu aprites kontrole novada teritorijā, lai nepieļautu to nonākšanu mežā.</p>	<p>Nosacījums neattiecas uz teritorijas plānojumā risināmajiem jautājumiem (kompetenci).</p>
<p>9. Lūdzam iekļaut plānā nosacījumus, ka pašvaldība regulāri informē īpašniekus par pienākumu stingri ievērot īpašuma robežas, neveidojot valsts meža teritorijā nelikumīgas būves, apstādījumus, dārziņus un atpūtas zonas. Robežu neievērošanas un pārkāpumu gadījumos lūdzam piemērot pašvaldības rīcībā esošās sankcijas, lai mazinātu šādas nelikumīgas darbības.</p>	<p>Nosacījums neattiecas uz teritorijas plānojumā risināmajiem jautājumiem (kompetenci).</p>
<p>Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 16.02.2017. Nr. VM5.7-7/161</p>	
<p>1. Ievērojot Meža likuma 2. panta 4. daļu, pilsētu un ciemu teritorijās pašvaldība var noteikt stingrākus nosacījumus mežu apsaimniekošanā ar pašvaldības saistošiem noteikumiem.</p>	<p>Nosacījumi ir ņemti vērā tiktāl, cik tie atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi un tā kompetenci.</p>
<p>2. Nosakot novada teritorijā aizsargjoslu ap pilsētu, par to informēt Valsts meža dienesta Rīgas reģionālo virsmežniecību, iesniedzot aizsargjoslā ietilpstošo zemes vienību sarakstu un shēmu.</p>	
<p>3. Teritorijās, kurās ir mežs un tajās nav veikta meža zemju inventarizācija, atbilstoši Meža likuma 29. pantam veicama meža inventarizācija: zeme, uz kuras aug koku kopums, kas atbilstoši Meža likumam definējams kā mežs un ir vismaz 0,5 ha platībā (neatkarīgi no zemes vienību robežām), ir mežs.</p>	
<p>4. Saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 384 „Meža inventarizācija un Meža valsts reģistra informācijas aprites noteikumi” 34.1. punktu, meža inventarizācija obligāti veicama, ja sadalot zemes vienību, tiek sadalīta vai apvienota meža zeme un izgatavots jauns zemes vienības zemes robežu situācijas plāns.</p>	
<p>5. Teritorijās, kur konstatētas īpaši aizsargājamās dabas vērtības (biotopi, sugu atradnes, aizsargājamie koki), kā arī ekoloģiski jutīgās teritorijās – palienēs, palieņu mežos u.t.t. acinām neplānot apbūvi to ietekmes zonā, izņemot gadījumus, ja tas nepieciešams valsts nozīmes objektu būvniecībai un infrastruktūras objektu ierīkošanai saskaņā ar ietekmes uz vidi vērtējumu.</p>	
<p>SIA „Rīgas meži”</p>	
<p>Nav saņemti.</p>	<p>-</p>

<p>VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” 20.01.2017. Nr. 4-6/88</p>	
<p><i>Saņemta informācija, nosacījumi nav sniegti.</i></p> <p>LVĢMC informē, ka Ķekavas novada administratīvajā teritorijā atrodas valsts monitoringa tīkla hidroloģiskā novērojumu stacija „Lielveisi”. Pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15. pantu ap novērojumu staciju noteiktas aizsargjoslas. Ierobežojumus darbībai aizsargjoslās nosaka Aizsargjoslu likuma 44. pants, kurā noteikts, ka aizsargjoslās ir aizliegta jebkura darbība bez saskaņošanas ar LVĢMC.</p>	<p>Nemts vērā. Teritorijas plānojumā noteiktas un attēlotas aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam (1997).</p>
<p>PSIA „Rīgas ūdens” 06.01.2017. Nr. TI-7.9/27</p> <p>Ņemot vērā, ka darba procesā tika konstatēts, ka teritorijas plānojuma izstrādei nepieciešamais laiks pārsniegs SIA „Rīgas ūdens” 06.01.2017. nosacījumos minēto derīguma termiņu, SIA „METRUM” 15.01.2018. ar vēstuli Nr. 16/a/00-2018 atkārtoti pieprasīja nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei. Jauni nosacījumi netika saņemti.</p>	
<p>Teritorijas plānojumu izstrādāt saskaņā ar LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”, Latvijas būvnormatīviem (LBN), Latvijas valsts standartiem (LVS), Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu, Aizsargjoslu likumu, Rīgas domes 17.12.2002. saistošajiem noteikumiem Nr. 39 „Rīgas ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības noteikumi” un citu spēkā esošu normatīvo aktu prasībām.</p>	<p>levērots.</p>
<p>Pirmā pacēluma sūkņu stacijas vietā „Daugava-1” Bērmantē pie Rīgas HES ūdenskrātuves jāievēro divas sanitārās aizsargjoslas. Pirmā stingrā režīma aizsargjosla ietver stacijas teritoriju, pa iezogojuma līniju un krasta līniju 100 m uz abām pusēm no ūdens ņemšanas vietas un 100 m attālumā pa ūdens virsmu no ūdens ņemšanas vietas. Otrā aizsargjosla nozīmēta līdz Ķeguma HES ūdenskrātuvei, pa labo krastu un to nosaka dzelzceļa līnija Rīga- Daugavpils, bet pa kreiso krastu – pa šoseju gar Daugavas krastu. Attiecīgi otrajā joslā iekļauta visa HES ūdenskrātuve.</p>	<p>levērots. Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” mēroga noteiktība 1:10 000) noteiktas aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam (1997).</p>
<p>VAS „Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs” 03.01.2017. Nr. 30.04-01/15/00/8</p>	
<p>Ķekavas novadā pašreiz nav LVRTC inženierkomunikāciju objektu.</p> <p>Vienlaikus tiek informēts, ka LVRTC, realizējot ERAF projektu Nr. 2.1.1.0/16/I/001 „Elektroniskās sakaru infrastruktūras pieejamības uzlabošana lauku teritorijās”, laika periodā no 2017. gada līdz 2020. gadam, Ķekavas novadā plāno izbūvēt platjoslas EST infrastruktūru autoceļa P85 nodalījuma joslā, posmā no Ķekavas novada un Ķeguma novada robežas līdz Daugmalei. Tādējādi teritorijas plānojumā autoceļa P85 nodalījuma joslā jāparedz iespēja izbūvēt LVRTC EST infrastruktūru, paredzot vietu LVRTC inženierkomunikāciju koridoram.</p> <p>Ja nepieciešamas, teritorijas plānojumā jāparedz koridori elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras izbūvi gar esošajiem un projektētajiem ceļiem līdz plānojuma teritorijā paredzētajiem nozīmīgiem objektiem, apdzīvotām vietām, industriāliem uzņēmumiem, kā arī jāparedz tīkla pieslēgums pie projektējamās LVRTC kabeļu kanalizācijas autoceļa P85 nodalījuma joslā. Šī sakaru infrastruktūra nodrošinās jebkura elektronisko sakaru operatora pakalpojumu sniegšanas iespējas objektos teritorijas plānojuma teritorijā.</p>	<p>levērots. Informācija iekļauta Paskaidrojuma raksta 4.9. nodaļā. Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” attēlotajās Transporta infrastruktūras teritorijās ir atļauta visu veidu inženiertehniskās apgādes tīklu izbūve.</p>
<p>Mobilu sakaru tīklu turētājs – SIA „BITE Latvija” 25.01.2017. Nr. LV4000-2</p>	

<ul style="list-style-type: none"> ▪ Uz mobilo sakaru būvēm nedrīkst tikt attiecināmi augstumu ierobežojumi plānotajā izmantošanas teritorijā, ciktāl tie nav ierobežoti LR normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos. ▪ Ņemot vērā elektronisko sakaru tīkla pārklājuma specifiku, elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras elementus un to apgādes infrastruktūru ir jāļauj uzstādīt un izbūvēt visā teritorijā, paredzot aizsargjoslu, saskaņā ar Aizsargjoslu likuma noteikumiem. ▪ Noteikt, ka elektronisko sakaru tīkla būvniecībai paredzētajam un atdalāmajam zemesgabalam nav noteikta minimālā platība. 	<p>Nosacījumi ir ņemti vērā tiktāl, cik tie atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi un tā kompetenci.</p>
<p>Mobilo sakaru tīklu turētājs – SIA „Latvijas Mobilais Telefons” 18.01.2017. Nr. 113/ZN</p>	
<p>Zemesgabalos izvietotajām būvēm, saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir nosakāmas ekspluatācijas aizsargjoslas gar telekomunikāciju tīklu līnijām.</p> <p>Lai nodrošinātu Elektronisko sakaru likumā noteikto – nodrošināt publisko elektronisko sakaru tīkla darbību un elektronisko sakaru pakalpojumu sniegšanu, un Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteikto – inženierkomunikāciju tīklus un objektus atļaut ierīkot jebkurā vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonā, ierosinām, paredzēt iespēju Ķekavas novada teritorijā uzstādīt un ekspluatēt publisko elektronisko sakaru tīklus, ar to saistītās iekārtas un inženierkomunikācijas, publisko elektronisko sakaru iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas iespēju robežās paredzot esošu komunikāciju – elektroapgādes tīklu un piebraucamo autoceļu tuvumā.</p> <p>Ņemot vērā inženiertehnisko apgādes tīklu un to objektu, t.sk. telekomunikāciju līniju, torņu un antenu mastu, tehniskos rādītājus, ierosinām Ķekavas novada teritorijas plānojumā noteikt, ka apbūves teritorijās, kur atļautā izmantošana ir inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti, kuros ietilpst arī telekomunikāciju līnijas, torņi un antenu masti, jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība ir līdz 600 m³ vai, ka ierobežojumi – jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība un apbūves raksturīgais rādītājs (būvju maksimālais augstums m), nav attiecināms uz inženiertehniskās apgādes tīkliem un to objektiem.</p>	<p>Nosacījumi ir ņemti vērā tiktāl, cik tie atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi un tā kompetenci.</p>
<p>SIA „Baložu komunālā saimniecība” 31.01.2017. Nr. 4.-/7/7</p>	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Ūdens ņemšanas vietā Baložos, Bērzu ielā 10 saglabāt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslu saskaņā ar Aizsargjoslu likumu. 2. Notekūdeņu attīrīšanas vietā Baložos, Uzvaras prospektā 31 saglabāt sanitāro aizsargjoslu saskaņā ar Aizsargjoslu likumu. 3. SIA „Baložu komunālā saimniecība” (turpmāk tekstā – BKS) apkalpošanas un aglomerācijas robežas pielīdzināt Baložu pilsētas robežām. 4. Jaunu ūdensvada un kanalizācijas tīklu izvietojumu paredzēt ceļu nodalījumu joslās un ielu sarkanajās līnijās, ja tas ir tehniski realizējams. 5. Ja būvniecības iecere tiek īstenota teritorijā ar esošu vai plānotu centralizēto ūdensapgādi un kanalizāciju, lokālos tīklus un mājsaimniecības paredzēt pieslēgt centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. 6. Teritorijas plānojumā noteikt pašvaldības nosacījumus (teritorijas, zonas, attālumus, laika periodu) lokālo tīklu un mājsaimniecību obligātai prasībai pieslēgties centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem Baložu pilsētas teritorijā. 7. Maģistrālo inženierkomunikāciju pārbūvi, kas saistīta ar jauna objekta inženierkomunikāciju jaudas nodrošināšanu (paaugstināšanu), veic būvniecības ierosinātājs par saviem līdzekļiem. Būvniecības ierosinātājs nodrošina izbūvēto inženiertehnisko apgādes tīklu un objektu uzmērīšanu saskaņā ar Ķekavas novada saistošajiem noteikumiem Nr. 5/2013 	<p>1.-11. Nosacījumi ir ņemti vērā tiktāl, cik tie atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi un tā kompetenci.</p> <p>Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” (ņemot vērā mēroga noteiktību) noteiktas un attēlotas aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam (1997).</p> <p>6. Ievērots. Prasības inženiertehniskās infrastruktūras apgādei novada teritorijā noteiktas Ķekavas novada TIAN.</p> <p>Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” attēlotas teritorijas</p>

<p>„Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas, pārbaudes un pieņemšanas kārtība Ķekavas novadā” no 14.03.2013.</p> <p>8. Aizliegt neattīrītus notekūdeņus novadīt gruntī un virszemes ūdeņos – meliorācijas grāvjos un lietus kanalizācijas sistēmā.</p> <p>9. Aizliegt sadzīves kanalizācijas tīklos bez notekūdeņu uzskaites skaitītāja uzstādīšanas ievadīt lietus ūdeņus, virszemes ūdeņus un grunstsūdeņus.</p> <p>10. Būvniecības ierosinātajam paredzēt tiesības detālplānojuma teritorijās izbūvētos lokālos ūdensvada un kanalizācijas tīklus, ja tie ir pieslēgti pilsētas maģistrālajiem tīkliem, nodot bezatlīdzības lietošanā ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem.</p> <p>11. Izskatīt iespēju paplašināt BKS rīcībā esošās Notekūdeņu attīrīšanas ietaises (jaudas palielināšana), lai nodrošinātu notekūdeņu attīrīšanas pakalpojumu plašākā teritorijās ārpus Baložu pilsētas robežām.</p>	<p>ar īpašiem noteikumiem TIN13 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu teritorija” – teritorijas, kursā ierīkojama sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētās kanalizācijas un/vai centralizētās ūdensapgādes sistēma.</p>
<p>SIA „Ķekavas nami” 26.01.2017. Nr. 02-13/42</p>	
<p>1. Teritoriju Valdlaučos, kur atradās vecās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas un teritoriju ap to arī turpmāk paredzēt kā ūdenssaimniecības pakalpojumu infrastruktūras zonu kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu renovācijai.</p> <p>2. Izstrādāt esošo ūdensvada un kanalizācijas tīklu kartes mērogā 1:10000 vai 1:2000 elektroniski un grafiski formātā A1 ciematiem Ķekava, Odukalns, Vimbukrogs, Katlakalns, Rāmava, Ziedonis, Valdlauči atsevišķi katram ciematam.</p> <p>3. Izstrādāt precizētu aglomerācijas Ķekava – Valdlauči robežu plānu, kuru atsevišķi apstiprināt Ķekavas novada Domē.</p> <p>4. Jaunu ūdensvada un kanalizācijas tīklu izvietojumu paredzēt ceļu nodalījumu joslās un ielu sarkanajās līnijās. Atsevišķos gadījumos, ja tas ir tehniski nepieciešams un ekonomiski pamatots – joslā starp ielas sarkano līniju un būvlaidi.</p> <p>5. Ja būvniecības iecere tiek īstenota teritorijā ar esošu vai plānotu centralizēto ūdensapgādi un kanalizāciju, lokālos tīklus un mājsaimniecības paredzēt pieslēgt centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.</p> <p>6. Teritorijas plānojumā noteikt pašvaldības nosacījumus (teritorijas, zonas, attālumus, laika periodu) lokālo tīklu un mājsaimniecību obligātai prasībai pieslēgties centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.</p> <p>7. No jauna būvējamu un rekonstruējamu ūdenssaimniecības inženiertehniskās apgādes objektu, t.sk. tīklu jauda nedrīkst būt mazāka par tādu raksturlielumu, kas nodrošina teritorijas plānojumā vai detālplānojumos plānotās izmantošanas funkcionēšanu.</p> <p>8. Maģistrālo inženierkomunikāciju pārbūvi, kas saistīta ar jauna objekta inženierkomunikāciju jaudas nodrošināšanu (paaugstināšanu), veic būvniecības ierosinātājs par saviem līdzekļiem. Inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu būvniecības ierosinātājs nodrošina izbūvēto inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu uzmērīšanu.</p> <p>9. Pasūtītājam pēc inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu būvniecības darbiem jānodrošina teritorijas sakārtošana, ceļu, ielu, ietves seguma un zaļo stādījumu atjaunošana.</p> <p>10. Aizliegt neattīrītus notekūdeņus novadīt gruntī un virszemes ūdeņos – meliorācijas grāvjos un lietus kanalizācijas sistēmā.</p> <p>11. Aizliegt sadzīves kanalizācijas tīklos bez notekūdeņu uzskaites skaitītāja uzstādīšanas ievadīt lietus ūdeņus, virszemes ūdeņus un grunstsūdeņus.</p> <p>12. Būvniecības ierosinātajam paredzēt tiesības detālplānojumu teritorijās izbūvētos lokālos ūdensvada un kanalizācijas tīklus pieslēgt maģistrālajiem tīkliem un nodot tos bezatlīdzības lietošanā ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem.</p>	<p>Ievērots. Teritorijai noteikts funkcionālais zonējums „Tehniskās apbūves teritorija”. Skatīt Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”.</p> <p>Ievērots. Paskaidrojuma raksta 4.9. nodaļas 18. attēlā attēloti esošie un perspektīvie inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti Ķekavas novadā.</p> <p>Prasības centralizēto ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīklu ierīkošanai iekļautas Ķekavas novada TIAN apakšnodaļās – 3.2.2., 3.2.3., 5.1.3.</p> <p>Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” attēlotas teritorijas ar īpašiem noteikumiem TIN13 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu teritorija” – teritorijas, kurās ierīkojama sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētās kanalizācijas un/vai centralizētās ūdensapgādes sistēma, kā arī detalizēti tās attēlotas Ķekavas novada TIAN 10.pielikumā.</p> <p>4.-12. Nosacījumi ir ņemti vērā tiktāl, cik tie atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi un tā kompetenci. Skatīt Ķekavas novada TIAN.</p>

SIA „Līves 2”	
Nav saņemti.	-
Baldones novada dome	
09.01.2017. Nr. 1-4e/40	
Baldones novada pašvaldība izvirza šādus nosacījumus:	
1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut punktu, kas paredz sekojoši: ja Ķekavas novadā 200 metrus platā joslā gar Baldones novada administratīvo robežu tiek izstrādāts detālplānojums vai lokālplānojums, tiek prasīti nosacījumi un atzinumi no Baldones novada pašvaldības.	Ievērots. Ķekavas novada TIAN 7. nodaļā noteikti gadījumi, kādos gadījumos saskaņojumi jāveic ar kaimiņu pašvaldību. Lokālplānojuma un detālplānojuma gadījumā tie noteikti, ja plānojamā teritorija pilnībā vai tā daļa atrodas 500 m joslā no blakus novada vai pilsētas robežas.
2. Izvērtēt ceļu tīklu līdz Baldones novada Sūnupes ciemam, veidojot sasaisti ar Pulkarnes ciemu.	Nemts vērā.
3. Grafiskās daļas kartē pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80700190370 iezīmēt plānoto piekļuvi Baldones novada detālplānojumam „Kalnabuciņi”.	Ievērots. Skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”.
Ozolnieku novada būvvalde	
12.01.2017. Nr. 14-6/8	
Ozolnieku novada pašvaldībai nav īpašu nosacījumu Ķekavas novada teritorijas plānojuma izstrādei.	-
Rīgas domes pilsētas attīstības departaments	
13.01.2017. Nr. DA-17-72-ap	
1. Sagatavojot Ķekavas novada ielu sarkano līniju plānu, ņemt vērā un nodrošināt sasaisti ar Rīgas domes 2005. gada 20. decembra saistošo noteikumu Nr. 34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk RTIAN) 17. pielikumā „Galvenās aizsargjoslas un citi zemesgabalu izmantošanas aprobežojumi” noteiktajām ielu sarkanajām līnijām. Spēkā esošo ielu sarkano līniju datni dwg formātā iespējams lejupielādēt Departamenta mājas lapas sadaļā „Rīgas pilsētas ielu sarkano līniju lejupielāde”.	Ievērots.
2. Plānojot Ķekavas novada ielu tīkla sasaisti ar Rīgas pilsētas ielu tīklu, ņemt vērā RTIAN 5. pielikumā „Transporta infrastruktūras attīstības shēma” noteikto ielu hierarhiju, kuru iespējams apskatīt Departamenta mājas lapā.	Nemts vērā.
3. Izstrādājot Ķekavas novada veloinfrastruktūras tīklu, ņemt vērā un nodrošināt sasaisti ar Vienības gatvē, Ziepniekkalna ielā un Bauskas ielā plānoto velo infrastruktūru. Ņemot vērā, ka šobrīd norit darbs gan pie Rīgas Transporta attīstības tematiskā plānojuma, gan jaunā Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes, jautājumos par aktuālo veloinfrastruktūras plānu sazināties ar Departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldes Teritorijas plānojuma nodaļas galveno projektu vadītāju teritorijas plānošanas jomā V. Salenieku.	Nemts vērā.
Ikšķiles novada pašvaldība	
31.01.2017. Nr. 2.1-9/2.1.-11/36-2017	
1. Plānojamās teritorijas robežās atrodas 5 km zonas no Ikšķiles lidlauka kontrolpunkta daļa (pieejama vektordatu formā, sazinoties ar Ikšķiles novada pašvaldības teritorijas plānotāju), kā arī 15 km zonas daļa, kurās jāievēro likuma „Par aviāciju” 41. panta pirmās daļas 4., 7., 8. punktu prasības.	1. Ievērots. Minētās aizsargjoslas ap navigācijas tehniskajiem līdzekļiem civilās aviācijas gaisa

	kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai attēlotas Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums”.
2. Ja tiek noteiktas prasības Daugavas upes izmantošanai, tad noteikt prasību saskaņot ar Ikšķiles novada pašvaldību plānoto darbību šajos ūdeņos, ja tā var ietekmēt Ikšķiles novada teritorijā esošo Daugavas upes daļu.	Daugavas upei noteikts funkcionālais zonējums „Ūdeņu teritorija”. Ķekavas novada TIAN 7. nodaļā noteikti gadījumi, kādos gadījumos saskaņojumi jāveic ar kaimiņu pašvaldību.
Salaspils novada dome 02.02.2017. Nr. ADM/10-2.1/17/270	
Salaspils novada dome lūdz nodrošināt piekļūšanas iespējas esošajam, Salaspils novada pašvaldības piederošajam nekustamajam īpašumam „Daugavkrasts”, Salaspils pagastā, kadastra Nr. 8031 012 0004.	Ievērots. Skatīt teritorijas plānojuma Grafiskās daļas karti „Funkcionālais zonējums”.
Olaines novada pašvaldība 10.02.2017. Nr. 8.12./693	
Izstrādājot attīstības plānošanas dokumentus lūdzam ņemt vērā Olaines novada pašvaldības attīstības plānošanas dokumentos noteikto (ar piezīmēm):	Ņemts vērā.
1. Olaines novada ilgtermiņa attīstības stratēģija 2013.-2030. gadam, skatīt Olaines novada pašvaldības mājas lapā http://www.olaine.lv/uploads/filedir/Olaines_IAS%202013-2030_1.pdf , t.sk., Olaines novada teritorijas ilgtermiņa telpisko struktūru;	
2. Olaines novada attīstības programma 2014.-2020. gadam (Attīstības programma), skatīt Olaines novada pašvaldības mājas lapā http://www.olaine.lv/uploads/filedir/Attistiba/Attistibas_programma.pdf ;	
3. Olaines novada teritorijas plānojums – Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadam (Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr. 8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (izdoti ar lēmumu prot. Izr. Nr. 15.3. spēkā no 25.07.2008.) pārapstiprināti ar Olaines novada domes 2009. gada 29. jūlija lēmumu „Par Olaines novada teritoriālām vienībām”. Olaines novada teritorijas plānojumā teikts (OPTIAN 11.1. punkts), ka kopīgu interešu teritorijās (teritorijas kaimiņu pašvaldībā un Olaines pagasta pierobežā, kuru attīstība var ietekmēt nekustamā īpašuma izmantošanu kaimiņu pašvaldībā un Olaines pagastā nosakāmas abpusēji vienojoties pašvaldībām.	
4. Saskaņot ar Olaines novada pašvaldību:	
4.1. Pierobežas teritorijās esošas un pārejošas aizsargjoslas ūdenstilpnēm un ūdenstecēm, purviem, autoceļiem un inženierkomunikācijām;	
4.2. Pašvaldības un valsts autoceļu turpinājumus.	
Ķeguma novada pašvaldība	
Nav saņemti.	-
AS „Conexus Baltic Grid” 07.08.2018. Nr. 17-2/648	
1. Grafiskajā daļā attēlot esošos dabasgāzes pārvades sistēmu objektus un to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas.	Ievērots. Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” (ņemot vērā mēroga noteiktību) noteiktas un attēlotas

	aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam (1997).
<p>2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ informāciju par esošajiem dabasgāzes pārvades sistēmas objektiem un to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslām; ■ informāciju, ka AS „Conexus Baltic Grid” izsniedz tehniskos noteikumus būvprojektu izstrādei, kā arī veic to saskaņošanu; nosacījumus un atzinumus (saskaņojumus) detālplānojumam. 	Nosacījums ņemts vērā tiktāl, cik tas atbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē teritorijas plānojuma dokumenta izstrādi un tā kompetenci. Skatīt Ķekavas novada TIAN.
Vides pārraudzības valsts birojs	
Pieteikums Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamības izvērtēšanai.	<p>Atbilstoši Ķekavas novada domes 17.03.2017. iesniegumam, Valsts pārraudzības valsts birojs, izvērtējot iesniegto iesniegumu atbilstoši Ministru kabineta 23.03.2004. noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” prasībām, 29.03.2017. pieņēma lēmumu Nr. 11 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu” Ķekavas novada teritorijas plānojumam.</p> <p>Pamatojoties uz pieņemto lēmumu, teritorijas plānojumam veikta minētā procedūra, t.sk. izstrādāts Vides pārskata projekts (izstrādātājs: SIA „METRUM”, vides speciāliste: Inga Gavēna).</p>